



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 3 grudnia 2007 r. **Nr 201**

Treść:
Poz.:

Str.

Obwieszczenia

- 3949** – Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie ogłoszenia wykazu spółek wodnych i związków spółek wodnych, które otrzymały dotację podmiotową w związku z przyznaniem w 2007 roku dodatkowych środków z rezerwy celowej budżetu państwa na dofinansowanie działalności bieżącej spółek wodnych 17610
- 3950** – Obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Bielsku-Białej z dnia 26 listopada 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Zebrzydowice przeprowadzonych w dniu 25 listopada 2007 r. 17612

Ogłoszenia

- 3951** – Ogłoszenie Prezydenta Miasta Zabrze z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie projektu operatu ewidencji budynków 17613
- 3952** – Ogłoszenie Starosty Częstochowskiego z dnia 19 listopada 2007 r. w sprawie projektu operatu ewidencji gruntów i budynków w obrębach ewidencyjnych Baby, Gródek, Knieja, Łysaków, Pieńki Szczepockie, Podlesie, Radoszewnica, Siedlec, Sieraków, Wąsosz, Wikłów, Zawada i Zbyszce 17614
- 3953** – Ogłoszenie Starosty Myszkowskiego z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie projektu modernizacji operatu ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków 17614

Porozumienia

- 3954** – Porozumienie Nr WO.0118-5/07 z dnia 18 października 2007 r. zawarte pomiędzy Powiatem Cieszyńskim a Gminą Brenna w sprawie powierzenia zimowego utrzymania dróg powiatowych w granicach gminy Brenna 17615
- 3955** – Porozumienie Nr WO.0118-6/07 z dnia 18 października 2007 r. zawarte pomiędzy Powiatem Cieszyńskim a Gminą Skoczów w sprawie powierzenia zimowego utrzymania dróg powiatowych w granicach gminy Skoczów 17618
- 3956** – Aneks Nr 1 zawarty w dniu 13 listopada 2007 r. do Porozumienia Nr 59/KT/2007 zawartego w dniu 12 lipca 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem i Gminą Żarki 17621
- 3957** – Aneks Nr 2 zawarty w dniu 19 listopada 2007 r. do Porozumienia Nr 89/KT/2007 zawartego w dniu 13 sierpnia 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Gminą Rudnik 17621
- 3958** – Aneks Nr 2 zawarty w dniu 21 listopada 2007 r. do Porozumienia Nr 20/KT/2007 zawartego w dniu 20 kwietnia 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Gminą Poraj 17622
- 3959** – Aneks Nr 2 zawarty w dniu 22 listopada 2007 r. do Porozumienia Nr 15/KT/2007 zawartego w dniu 13 kwietnia 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Powiatem Raciborskim 17623

Rozporządzenia

- 3960** – Rozporządzenie Nr 72/07 Wojewody Śląskiego z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pod nazwą „Żwirowiska w Cieszowej” w gminie Koszęcin 17623

Statuty Gmin

- 3961** – Uchwała Nr XI/117/2007 Rady Gminy Ożarówice z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Ożarówice 17624

Uchwały Rad Gmin

- 3962** – Uchwała Nr XVI/366/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 16 października 2007 r. w sprawie określenia limitu wydawania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką 17625

- 3963** – Uchwała Nr XVI/387/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 16 października 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/1055/2004 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 września 2004 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych przez najemców oraz udzielania bonifikaty od ceny przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu 17625
- 3964** – Uchwała Nr XIII/83/07 Rady Gminy Gorzyce z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie zasad udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gorzyce 17626
- 3965** – Uchwała Nr 92/XIII/2007 Rady Miejskiej w Kaletach z dnia 25 września 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 187/XXXIII/2005 z dnia 19 kwietnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Kalety (część zachodnia) 17628
- 3966** – Uchwała Nr XVII/329/07 Rady Miasta Katowice z dnia 29 października 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach 17631
- 3967** – Uchwała Nr XIV/212/2007 Rady Miasta Knurów z dnia 17 października 2007 r. w sprawie regulaminu wynagradzania dla nauczycieli określającego wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokości, kryteriów i trybu przyznawania nagród – obowiązujący od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. 17641
- 3968** – Uchwała Nr XII/63/2007 Rady Gminy Kornowac z dnia 25 października 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/2007 z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie rozmiaru zniżek obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych dyrektorów szkół oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dydaktycznych dyrektorów szkół oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin i pedagogów szkolnych 17648
- 3969** – Uchwała Nr IX/116/2007 Rady Gminy Pawłowice z dnia 19 października 2007 r. w sprawie nadania nazw ulic na terenie Gminy Pawłowice 17648
- 3970** – Uchwała Nr XIV/95/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 25 września 2007 r. w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do dróg gminnych 17649
- 3971** – Uchwała Nr XIII/138/07 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 27 września 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego dla obszaru oznaczonego symbolem OK6 przy ulicy Młodzieżowej, graniczący z Gminą Lubomia 17649
- 3972** – Uchwała Nr XVIII/130/2007 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 18 października 2007 r. w sprawie określenia limitu wydawania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką 17668

Uchwały Rad Powiatów

- 3973** – Uchwała Nr XIII/75/07 Rady Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego z dnia 18 października 2007 r. w sprawie zasad nabywania nieruchomości przez Powiat Bieruńsko-Lędziński 17668
- 3974** – Uchwała Nr XII/80/07 Rady Powiatu Pszczyńskiego z dnia 17 października 2007 r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z obiektu hali sportowej w Pszczynie przy ulicy Zamenhofs 5a 17669

3949

OBWIESZCZENIE Wojewody Śląskiego

z dnia 22 listopada 2007 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu spółek wodnych i związków spółek wodnych,
które otrzymały dotację podmiotową w związku z przyznaniem w 2007 roku dodatkowych środków
z rezerwy celowej budżetu państwa na dofinansowanie działalności bieżącej spółek wodnych**

Na podstawie art. 123 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217, poz. 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984) oraz art. 164 ust. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019, Nr 267, poz. 2255, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427, Nr 75, poz. 493, Nr 88, poz. 587, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz. 1286)

ogłasza się

wykaz spółek wodnych i związków spółek wodnych wykonujących zadania w zakresie utrzymania i konserwacji urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, którym w 2007 roku została przyznana dodatkowa dotacje podmiotowe z budżetu państwa.
Wykaz jednostek wraz z kwotami przyznanych dotacji stanowi załącznik do Obwieszczenia.

w z. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Artur WARZOCHA
I WICEWOJEWODA

Załącznik
do Obwieszczenia
Wojewody Śląskiego
z dnia 22 listopada 2007 r.

Wykaz spółek wodnych i związków spółek wodnych, które otrzymały z budżetu państwa dodatkową dotację podmiotową w 2007 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Miejscowość	Kwota w zł
I. Spółki Wodne			
1.	Gminna Spółka Wodna Melioracyjna	Bestwina	7 900
2.	Miejska Spółka Wodna	Bielsko-Biała	17 900
3	Bieruńska Spółka Wodna	Bieruń	11 100
4.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Bobrowniki	36 600
5.	Gminna Spółka Wodna	Bojszowy	2 400
6.	Gminna Spółka Wodna	Brenna	4 900
7.	Gminna Spółka Wodna	Buczkowice	7 600
8.	Gminna Spółka Wodna	Chybie	5 800
9.	Miejska Spółka Wodna	Cieszyn	1 400
10.	Miejsko-Gminna Spółka Wodna	Czechowice-Dziedzice	18 300
11.	Gminno-Miejska Spółka Wodna	Czerwionka-Leszczyny	2 600
12.	Gminna Spółka Wodna	Dębowiec	9 600
13.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Gierałtowice	1 500
14.	Spółka Wodna	Goczałkowice Zdrój	1 300
15.	Gminna Spółka Wodna	Goleszów	9 300
16.	Gminna Spółka Wodna	Gorzyce	15 800
17.	Gminna Spółka Wodna	Hażlach	10 300
18.	Gminna Spółka Wodna	Jasienica	39 700
19.	Miejska Spółka Wodna	Jastrzębie Zdrój	9 600
20.	Gminna Spółka Wodna	Jeleśnia	3 400
21.	Miejska Spółka Wodna	Katowice	6 600
22.	Gminna Spółka Wodna	Kozy	10 400
23.	Gminna Spółka Wodna	Krzanowice	4 000
24.	Gminna Spółka Wodna	Krzyżanowice	15 800
25.	Miejska Spółka Wodna	Kuźnia Raciborska	18 100
26.	Gminna Spółka Wodna	Lubomia	15 800

27.	Miejsko-Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Łazy	10 100
28.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Łodygowice	2 500
29.	Spółka Wodna	Mikołów-Paniowy	600
30.	Gminna Spółka Wodna	Mszana	7 900
31.	Gminna Spółka Wodna	Opatów	4 400
32.	Spółka Wodna	Ornontowice	2 200
33.	Spółka Wodna	Pietrowice Wielkie	14 200
34.	Gminna Spółka Wodna	Pilchowice	5 500
35.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Pilica	4 900
36.	Miejska Spółka Wodna	Racibórz	20 500
37.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Radziechowy-Wieprz	11 900
38.	Gminna Spółka Wodna	Rudnik	7 900
39.	Miejsko-Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Siewierz	6 200
40.	Miejsko-Gminna Spółka Wodna	Skoczów	5 500
41.	Miejsko-Gminna Spółka Wodna	Strumień	13 000
42.	Gminna Spółka Wodna	Świerklany	600
43.	Miejska Spółka Wodna	Tarnowskie Góry	7 700
44.	Miejska Spółka Wodna	Ustroń	2 500
45.	Spółka Wodna	Wielowieś	4 000
46.	Miejsko-Gminna Spółka Wodna	Wilamowice	15 700
47.	Gminna Spółka Wodna	Wilkowice	5 300
48.	Miejska Spółka Wodno-Melioracyjna	Zawiercie	8 800
49.	Gminna Spółka Wodna	Zebrzydowice	11 500
50.	Gminna Spółka Wodno-Melioracyjna	Żarnowiec	6 300
51.	Spółka Wodna Melioracyjna	Żory	800
II. Związek Spółek Wodnych			
52.	Częstochowski Związek Spółek Wodnych	Częstochowa	192 800
53.	Powiatowy Związek Spółek Wodnych	Lubliniec	237 000
OGÓŁEM			898 000

w z. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Artur WARZOCHA
I WICEWOJEWODA

3950

OBWIESZCZENIE
Komisarza Wyborczego w Bielsku-Białej

z dnia 26 listopada 2007 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Zebrzydowice przeprowadzonych
w dniu 25 listopada 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.¹⁾) Komisarz Wyborczy w Bielsku-Białej podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy

Zebrzydowice przeprowadzonych w dniu 25 listopada 2007 r.

I

A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.

- B. Wybierano 1 radnego spośród 4 kandydatów zgłoszonych na 4 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 1 887 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 229 wyborców, to jest 12,14% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 229.
- G. Głosów ważnych oddano 228, to jest 99,56% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 1, to jest 0,44% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 4, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 229.
- D. Głosów ważnych oddano 228.
- E. **Radną została wybrana:**
z listy nr 3 KWW POROZUMIENIE NA RZECZ GMINY
- 1) RYCHŁY Grażyna Ewa
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

KOMISARZ WYBORCZY
w Bielsku-Białej

Ryszard Brygier

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 48, poz. 327 i Nr 112 poz. 766.

3951

OGŁOSZENIE Prezydenta Miasta Zabrze

z dnia 16 listopada 2007 r.

w sprawie projektu operatu ewidencji budynków

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 05 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.)

ogłaszam, co następuje:

1. Projekt operatu opisowo-kartograficzny sporządzony w wyniku zarządzonej modernizacji ewidencji gruntów w zakresie założenia ewidencji budynków na obszarze obrębów ewidencyjnych:
 - Makoszowy
 - 186
 - 203
 - 205
 - 206
 - 207
 - 208
 - 209
 - Zaborze
 - Bielszowice

w jednostce ewidencyjnej Zabrze, który po wyłożeniu do publicznego wglądu w dniach od 23.10.2007 r. do 13.11.2007 r.

stał się operatem ewidencji gruntów i budynków.

2. W związku z powyższym na podstawie art. 24a ust. 9 każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków, ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego niniejszej informacji zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w punkcie 2 przedmiotowego ogłoszenia traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Prezydent Miasta Zabrze

Małgorzata Mańka-Szulik

3952

OGŁOSZENIE Starosty Częstochowskiego

z dnia 19 listopada 2007 r.

**w sprawie projektu operatu ewidencji gruntów i budynków w obrębach ewidencyjnych
Baby, Gródek, Knieja, Łysaków, Pieńki Szczepockie, Podlesie, Radoszewnica, Siedlec, Sieraków,
Wąsosz, Wikłów, Zawada i Zbyczyce**

Na podstawie art. 7 d pkt 1 oraz art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027)

ogłaszam:

że projekty operatów opisowo-kartograficznych modernizacji ewidencji gruntów i budynków w części dotyczącej aktualizacji użytków gruntowych w obrębach ewidencyjnych:

- Radoszewnica, Wąsosz, Łysaków gm. Koniecpol
- Gródek, Podlesie, Zbyczyce gm. Lelów
- Sieraków, Knieja gm. Przyrów
- Pieńki Szczepockie, Wikłów, Baby gm. Kruszyna
- Zawada gm. Klomnice
- Siedlec gm. Janów

po wyłożeniu ich do wglądu osób zainteresowanych,

w dniach od 30 kwietnia do 22 maja 2007 roku, stały się operatami ewidencji gruntów i budynków.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może, w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia niniejszej informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta będzie rozstrzygał w drodze decyzji. Dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, co do których zgłoszono zarzuty, nie są wiążące do czasu ich rozstrzygnięcia.

Zarzuty zgłoszone po tym terminie traktowane będą jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA

Andrzej Kwapisz

3953

OGŁOSZENIE Starosty Myszkowskiego

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie projektu modernizacji operatu ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków

Na podstawie art. 7 d pkt 1 oraz art. 24a ust. 7, 8, 9, 10, 11, 12 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z p. zm.)

ogłaszam:

że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków i lokali obrębu ewidencyjnego **Mrzygłód**, w jednostce ewidencyjnej Myszków, po wyłożeniu go do publicznego wglądu w dniach od 08.10.2007 r. do 26.10.2007 r., stał się operatem ewidencji gruntów i budynków.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane za-

warte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia niniejszej informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta będzie rozstrzygał w drodze decyzji. Dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym w części dotyczącej gruntów, budynków i lokali, co do których zgłoszono zarzuty, nie są wiążące do czasu ich rozstrzygnięcia.

Zarzuty zgłoszone po tym terminie traktowane będą jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA

mgr Marian Wróbel

3954

POROZUMIENIE NR WO.0118-5/07

z dnia 18 października 2007 r.

w sprawie powierzenia zimowego utrzymania dróg powiatowych w granicach gminy Brenna

Na podstawie:

- art. 4 ust. 5 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami)
- art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami)
- Uchwały Rady Powiatu Nr XI/89/07 z dnia 24 września 2007 r. w sprawie powierzenia Gminie Brenna prowadzenia zadań zimowego utrzymania dróg powiatowych

Powiat Cieszyński, reprezentowany przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Miroslaw Koźdoń – **Starosta Cieszyński**
Mieczysław Szczurek – **Wicestarosta Cieszyński**

zwany dalej Powierzającym
oraz

Gmina Brenna, reprezentowana przez:

Iwonę Szarek – **Wójta Gminy Brenna**
zwana dalej Przyjmującym dokonują następujących ustaleń:

§ 1

1. Powierzający powierza Przyjmącemu obowiązki w zakresie odśnieżania dróg i zwalczania śliskości zimowej na drogach powiatowych na terenie Gminy Brenna.
2. Przez odśnieżanie dróg rozumie się wszystkie działania zmierzające do usunięcia śniegu z jezdni, tak aby możliwy był niezakłócony ruch pojazdów.
3. Zwalczanie śliskości zimowej to zabiegi mające na celu likwidację gołoledzi i zlodowaciałego śniegu z zastosowaniem dopuszczalnych środków.

§ 2

Porozumienie zawiera się na okres od 1 listopada 2007 r. do 31 marca 2008 r. z możliwością jego przedłużenia w przypadku niekorzystnej aury pogodowej.

§ 3

1. Przyjmujący zobowiązuje się do odśnieżania i zwalczania śliskości na drogach powiatowych wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 oraz do przekazywania informacji o stanie i utrudnieniach na utrzymywanych przez siebie drogach do Powia-

towego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, tel. (033) 4777 309.

2. Przyjmujący odpowiada za niewykonanie lub nie-należyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia.
3. Wszelkie roboty muszą być wykonane zgodnie z dotychczas obowiązującymi standardami zimowego utrzymania dróg (załącznik Nr 2).
4. Wykaz dróg, wartości powierzonych zadań i sposób ich wyliczenia określa załącznik Nr 1.

§ 4

1. Powierzający zobowiązuje się przekazywać Przyjmącemu środki finansowe na realizację zadań wynikających z niniejszego porozumienia w wysokości określonej w załączniku nr 1 w dwóch ratach, w terminach do:
 - 15 grudnia 2007 r. 45.426,00 zł (m-ce XI-XII)
 - 28 lutego 2008 r. 68.138,00 zł: (m-ce I-III)

§ 5

Środki finansowe przekazane w ramach niniejszego porozumienia są przeznaczone na zimowe utrzymanie dróg w standardach określonych w załączniku Nr 2. W przypadku podjęcia decyzji przez Przyjmącego prowadzenia działań w podwyższonym standardzie, zadanie to winno być dofinansowane z budżetu Gminy Brenna.

§ 6

Przyjmujący otrzymując środki wynikłe z tego porozumienia, zobowiązuje się wykorzystać je zgodnie z zasadami prawidłowego gospodarowania, celowości i rzetelności.

§ 7

Strony zgodnie ustalają, że zmiany niniejszego porozumienia muszą być dokonywane na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 8

Powierzający upoważnia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie do prowadzenia i załatwiania wszelkich spraw wynikających z treści niniejszego porozumienia.

§ 9

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egz. dla Powierzającego, 2 egz. dla Przyjmującego, 1 egz. dla redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

§ 10

1. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku

Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego obciąża Powierzającego.

Powierzający:

STAROSTA

Mirosław Koźdoń

WICESTAROSTA

Mieczysław Szczurek

Przyjmujący:

**WÓJT GMINY
BRENNA**

Iwona Szarek

**Załącznik Nr 1
do Porozumienia z dnia 18 października 2007 r.**

GMINA : B R E N N A

WYKAZ DRÓG PRZEWIDZIANYCH DO ZIMOWEGO UTRZYMANIA :

1. S 2600 (04 138, 04 139) Grodziec – Górki	- 3,120 km	- V standard zud
2. S 2601 (04 139) Górki – Nałęże	- 2,270 km	- V standard zud
3. S 2602 (04 140) Skoczów – Brenna	- 14,446 km	- IV standard zud
4. S 2603 (04 141) Brenna – Leśnica	- 7,000 km	- V standard zud
5. S 2604 (04 142) Nierodzim – Brenna	- 1,555 km	- V standard zud

R a z e m: 28,391 km

FINANSOWANIE ZIMOWEGO UTRZYMANIA DRÓG:

2007 rok –

28,391 km x 800 zł = 22.713 zł

R a z e m: 22.713 zł x 2 miesiące = 45.426 zł

2008 rok –

Dotacja na 2008 rok wyniesie:

28,391 km x 800 zł x 3 = 68.138 zł (m-ce: I-III 2008r)

STAROSTA

Mirosław Koźdoń

WICESTAROSTA

Mieczysław Szczurek

**WÓJT GMINY
BRENNA**

Iwona Szarek

**Załącznik Nr 2
do Porozumienia z dnia 18 października 2007 r.**

**ZASADY ODŚNIEŻANIA I USUWANIA GOŁOLEDZI NA DROGACH
ZARZĄDZANYCH PRZEZ DYREKCJE OKRĘGOWE DRÓG PUBLICZNYCH**

Lp.	Stan- dard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu	
			po ustaniu opadów śniegu	od stwierdzenia występowania zjawisk
1	2	3	4	5
1	1	Jezdnia czarna - sucha - mokra Przejezdność całodobowa	Dotyczy jezdni i poboczy - luźny - 2 godz. - błoto pośniegowe - 4 godz. - zajeżdżony - nigdy - zasy - nigdy	- gołoledź - 2 godz. - szron - 2 godz. - sadź - 2 godz. - pośniegowa - 4 godz. - lodowica - 4 godz.
2	2	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na całej długości	- luźny - 4 godz. - błoto pośniegowe - 6 godz. - zajeżdżony - występuje (cienka warstwa nie utrudniająca ruchu)	- gołoledź - 3 godz. - szron - 3 godz. - sadź - 3 godz. - pośniegowa - 4 godz. - lodowica - 4 godz.
3	3	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na: - skrzyżowaniach z drogami - skrzyżowaniach z koleją - odcinkach o pochyleniu > 4% - przystankach autobusowych - innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi	- luźny - 6 godz. - zajeżdżony - występuje - zasy języki śniegowe: lokalnie - 6 godz. utrudnienia dla samochodów osobowych	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 5 godz. - szron - 5 godz. - sadź - 5 godz. - pośniegowa - 6 godz. - lodowica - 5 godz.
4	4	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- luźny - 8 godz. - zajeżdżony - występuje - języki śnieżne - występują - zasy - do 8 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godz.	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godz. - pośniegowa - 10 godz. - lodowica - 8 godz.
5	5	Jezdnia odśnieżona, w miejscach zasp odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu z wy- konaniem mijanek Jezdnia posypana na odc. decydujących o możliwości ruchu	- luźny - 16 godz. - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zasy - występują do 24 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 24 godz.	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godz. - pośniegowa
6	6	Jezdnia zaśniewiona Prowadzi się interwencyjne odśnieżanie w za- leżności od potrzeb Jezdnie posypane po odśnieżaniu w miejscach wyznaczonych przez ZD	- luźny - występuje - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zasy - występują do 48 godz.	W miejscach wyznaczonych: - wszystkie rodzaje śliskości po od- śnieżaniu - 2 godz.

Powyższe standardy zimowego utrzymania dróg obowiązują na sieci dróg powiatowych Powiatu Cieszyńskiego.

STAROSTA

Mirosław Koźdoń

WICESTAROSTA

Mieczysław Szczurek

**WÓJT GMINY
BRENNA**

Iwona Szarek

3955

POROZUMIENIE NR WO.0118-6/07

z dnia 18 października 2007 r.

w sprawie powierzenia zimowego utrzymania dróg powiatowych w granicach gminy Skoczów

Na podstawie:

- art. 4 ust. 5 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami)
- art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami)
- Uchwały Rady Powiatu Nr XI/90/07 z dnia 24 września 2007 r. w sprawie powierzenia Gminie Skoczów prowadzenia zadań zimowego utrzymania dróg powiatowych

Powiat Cieszyński, reprezentowany przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Mirostaw Koźdoń – **Starosta Cieszyński**
Mieczysław Szczurek – **Wicestarosta Cieszyński**

zwany dalej Powierzającym
oraz

Gmina Skoczów, reprezentowana przez:

Janinę Żagan – **Burmistrza Miasta Skoczowa**
zwana dalej Przyjmującym dokonują następujących ustaleń:

§ 1

1. Powierzający powierza Przyjmącemu obowiązki w zakresie odśnieżania dróg i zwalczania śliskości zimowej na drogach powiatowych na terenie Gminy Skoczów.
2. Przez odśnieżanie dróg rozumie się wszystkie działania zmierzające do usunięcia śniegu z jezdni, tak aby możliwy był niezakłócony ruch pojazdów.
3. Zwalczanie śliskości zimowej to zabiegi mające na celu likwidację gołoledzi i zlodowaciałego śniegu z zastosowaniem dopuszczalnych środków.

§ 2

Porozumienie zawiera się na okres od 1 listopada 2007 r. do 31 marca 2008 r. z możliwością jego przedłużenia w przypadku niekorzystnej aury pogodowej.

§ 3

1. Przyjmujący zobowiązuje się do odśnieżania i zwalczania śliskości na drogach powiatowych wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 oraz do przekazywania informacji o stanie i utrudnieniach na utrzymywanych przez siebie drogach do Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, ul.

Bobrecka 29, tel. (033) 4777 309.

2. Przyjmujący odpowiada za niewykonanie lub nie należyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia.
3. Wszelkie roboty muszą być wykonane zgodnie z dotychczas obowiązującymi standardami zimowego utrzymania dróg (załącznik Nr 2).
4. Wykaz dróg, wartości powierzonych zadań i sposób ich wyliczenia określa załącznik Nr 1.

§ 4

1. Powierzający zobowiązuje się przekazywać Przyjmącemu środki finansowe na realizację zadań wynikających z niniejszego porozumienia w wysokości określonej w załączniku nr 1 w dwóch ratach, w terminach do:

- 15 grudnia 2007 r. 36.496,00 zł (m-ce XI-XII)
- 28 lutego 2008 r. 54.744,00 zł: (m-ce I-III)

§ 5

Środki finansowe przekazane w ramach niniejszego porozumienia są przeznaczone na zimowe utrzymanie dróg w standardach określonych w załączniku Nr 2.

W przypadku podjęcia decyzji przez Przyjmącego prowadzenia działań w podwyższonym standardzie, zadanie to winno być dofinansowane z budżetu Gminy Skoczów.

§ 6

Przyjmujący otrzymując środki wynikłe z tego porozumienia, zobowiązuje się wykorzystywać je zgodnie z zasadami prawidłowego gospodarowania, celowości i rzetelności.

§ 7

Strony zgodnie ustalają, że zmiany niniejszego porozumienia muszą być dokonywane na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 8

Powierzający upoważnia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie do prowadzenia i załatwiania wszelkich spraw wynikających z treści niniejszego porozumienia.

§ 9

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egz. Dla Powierzającego, 2 egz. dla Przyjmującego, 1 egz. dla redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego obciąża Powierzającego.

Powierzający:

STAROSTA

Przyjmujący:

BURMISTRZ

§ 10

1. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku

Mirosław Koźdoń

Janina Żagan

WICESTAROSTA

Mieczysław Szczurek

**Załącznik Nr 1
do Porozumienia z dnia 18 października 2007 r.**

GMINA : S K O C Z Ó W

WYKAZ DRÓG PRZEWIDZIANYCH DO ZIMOWEGO UTRZYMANIA :

1. S 2642 (04 174) Międzywieć – Skoczów - Pogórze	- 2,767 km	- IV standard zud
2. S 2642 (04 174) Międzywieć – Skoczów - Pogórze	- 1,120 km	- IV standard zud
3. S 2613 (04 151) Międzywieć - Goleiszów	- 0,800 km	- V standard zud
4. S 2615 (04 153) Wiślica - Skoczów	- 2,875 km	- V standard zud
5. S 2617 (04 155) Dębowiec - Międzywieć	- 1,100 km	- V standard zud
6. S 2619 (04 157) Cieszyn – Gumna – Dębowiec – Ochaby – Kiczyce	- 0,100 km	- V standard zud
7. S 2638 (04 173) Skoczów – Landek	- 5,565 km	- V standard zud
8. S 2640 (04 175) Pierściec – Kowale	- 3,247 km	- V standard zud

R a z e m : 17,574 km

**WYKAZ DRÓG PRZEWIDZIANYCH DO ZIMOWEGO UTRZYMANIA
W OBNIŻONYM STANDARDZIE :**

1. S 2614 (04 152) Skoczów – Kisielów – Ogrodzona	- 2,686 km	- VI standard zud
2. S 2619 (04 157) Cieszyn – Gumna – Dębowiec – Ochaby – Kiczyce	- 7,654 km	- VI standard zud
3. S 2639 (04 172) Zaborze - Pierściec	- 2,500 km	- VI standard zud

R a z e m: 12,840 km

FINANSOWANIE ZIMOWEGO UTRZYMANIA DRÓG:

2007 rok –

30.414 km x 600 zł = 18.248 zł

R a z e m: 18.248 zł x 2 miesiące = 36.496 zł

2008 rok –

Dotacja na 2008 rok wyniesie:

$$30.414 \text{ km} \times 600 \text{ zł} \times 3 = 54.745,00 \text{ zł} \quad (\text{m-ce: I-III 2008r})$$

STAROSTA

BURMISTRZ

Mirosław Koźdoń

Janina Żagań

WICESTAROSTA

Mieczysław Szczurek

Załącznik Nr 2

do Porozumienia z dnia 18 października 2007 r.

**ZASADY ODŚNIEŻANIA I USUWANIA GOŁOLEDZI NA DROGACH
ZARZĄDZANYCH PRZEZ DYREKCJE OKRĘGOWE DRÓG PUBLICZNYCH**

Lp.	Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu	
			po ustaniu opadów śniegu	od stwierdzenia występowania zjawisk
1	2	3	4	5
1	1	Jezdnia czarna - sucha - mokra Przejezdność całodobowa	Dotyczy jezdni i poboczy - luźny - 2 godz. - błoto pośniegowe - 4 godz. - zajeżdżony - nigdy - zaspy - nigdy	- gołoledź - 2 godz. - szron - 2 godz. - sadz - 2 godz. - pośniegowa - 4 godz. - lodowica - 4 godz.
2	2	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na całej długości	- luźny - 4 godz. - błoto pośniegowe - 6 godz. - zajeżdżony - występuje (cienka warstwa nie utrudniająca ruchu)	- gołoledź - 3 godz. - szron - 3 godz. - sadz - 3 godz. - pośniegowa - 4 godz. - lodowica - 4 godz.
3	3	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na: - skrzyżowaniach z drogami - skrzyżowaniach z koleją - odcinkach o pochyleniu > 4% - przystankach autobusowych - innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi	- luźny - 6 godz. - zajeżdżony - występuje - zaspy języki śniegowe: lokalnie - 6 godz. utrudnienia dla samochodów osobowych	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 5 godz. - szron - 5 godz. - sadz - 5 godz. - pośniegowa - 6 godz. - lodowica - 5 godz.
4	4	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- luźny - 8 godz. - zajeżdżony - występuje - języki śnieżne - występują - zaspy - do 8 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godz.	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godz. - pośniegowa - 10 godz. - lodowica - 8 godz.
5	5	Jezdnia odśnieżona, w miejscach zasp odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu z wykonaniem mijanek Jezdnia posypana na odc. decydujących o możliwości ruchu	- luźny - 16 godz. - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zaspy - występują do 24 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 24 godz.	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godz. - pośniegowa -
6	6	Jezdnia zaśniewiona Prowadzi się interwencyjne odśnieżanie w zależności od potrzeb Jezdnie posypane po odśnieżaniu w miejscach wyznaczonych przez ZD	- luźny - występuje - zajeżdżony - występuje - nabój śnieżny - występuje - zaspy - występują do 48 godz.	W miejscach wyznaczonych: - wszystkie rodzaje śliskości po odśnieżaniu - 2 godz.

Powyższe standardy zimowego utrzymania dróg obowiązują na sieci dróg powiatowych Powiatu Cieszyńskiego.

3956

ANEKS NR 1 zawarty w dniu 13 listopada 2007 r.

do Porozumienia Nr 59/KT/2007

z dnia 12 lipca 2007 r.

pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

- **Grzegorza Szpyrki** – **Wicemarszałka Województwa Śląskiego**
- **Jarosława Kołodziejczyka** – **Członka Zarządu Województwa Śląskiego**

a

Miastem i Gminą Żarki, z siedzibą w Żarkach przy ul. Kościuszki 15/17 reprezentowaną przez **Burmistrza** – **Klemensa Podlejskiego**.

§ 1

Na podstawie § 6 Porozumienia Nr 59/KT/2007 z dnia 12.07.2007 r. strony postanawiają zmienić brzmienie § 2 pkt 3 na następujące: „Na realizację zadania objętego porozumieniem Miasto i Gmina Żarki otrzyma dotację celową w kwocie wynikającej z poniesionych i udokumentowanych kosztów:

- a. w roku 2007 w wysokości do 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych),
- b. w roku 2008 w pozostałej wysokości, w tym pomoc finansowa udzielona przez Miasto i Gminę Żarki w wysokości 100.000 zł (sto tysięcy złotych)”.

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część przedmiotowego porozumienia.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden do celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

WICEMARSZAŁEK

Grzegorz Szpyrka

**CZŁONEK
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA**

Jarosław Kołodziejczyk

Miasto i Gmina Żarki

BURMISTRZ

mgr Klemens Podlejski

3957

ANEKS NR 2 zawarty w dniu 19 listopada 2007 r.

do Porozumienia Nr 89/KT/2007

z dnia 13 sierpnia 2007 r.

pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

- Grzegorza Szpyrki** – **Wicemarszałka Województwa Śląskiego**
- Jarosława Kołodziejczyka** – **Członka Zarządu Województwa Śląskiego**

a

Gminą Rudnik, z siedzibą w Rudniku przy ul. Kozielskiej 1 reprezentowaną przez **Wójta** – **Alojzego Pieruszkę**.

§ 1

Na podstawie § 6 Porozumienia Nr 89/KT/2007 z dnia 13.08.2007 r. wraz z Aneksem Nr 1 strony postanawiają zmienić brzmienie:

1. § 2 pkt 1 na następujące: „Szacunkowy koszt zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wynosi 1.018.000 zł (jeden milion osiemnaście tysięcy złotych).
2. § 2 pkt 3 na następujące: „Na realizację zadania objętego porozumieniem Gmina Rudnik otrzyma dotację celową w kwocie wynikającej z poniesionych i udokumentowanych kosztów w trzech transzach:
 - a. I transza w wysokości do 300.000 zł,
 - b. II transza w wysokości do 565.166 zł
 - c. III transza w pozostałej wysokości.”
3. § 4 pkt 2 na następujące: „Niewykorzystana w danym roku dotacja podlega zwrotowi do budżetu województwa śląskiego do końca danego roku”.
4. § 5 pkt na następujące: „Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 2008 r.”

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część przedmiotowego porozumienia.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

§ 5

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden do celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

Gmina Rudnik

WICEMARSZAŁEK

WÓJT

Grzegorz Szpyrka

mgr Alojzy Pieruszk

**CZŁONEK
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA**

Jarosław Kołodziejczyk

3958

**ANEKS NR 2
zawarty w dniu 21 listopada 2007 r.**

do Porozumienia Nr 20/KT/2007

z dnia 20 kwietnia 2007 r.

pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

Grzegorza Szpyrki

Wicemarszałka Województwa Śląskiego

Jarosława Kołodziejczyka

Członka Zarządu Województwa Śląskiego

a

Gminą Poraj, z siedzibą w Poraju przy ul. Jasnej 21 reprezentowaną przez

Wójta

Mariana Szczerbaka

§ 1

Na podstawie § 6 Porozumienia Nr 20/KT/2007 z dnia 20.04.2007 r. wraz z Aneksem Nr 1 z dnia 17.07.2007 r. strony postanawiają zmienić brzmienie:

1. § 4 pkt 2 na następujące: „Niewykorzystana w danym roku dotacja podlega zwrotowi do budżetu województwa śląskiego do końca danego roku”.

2. § 5 pkt 1 na następujące: „Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 2008 r.”

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część przedmiotowego porozumienia.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz

jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

Gmina Poraj

WICEMARSZAŁEK

WÓJT GMINY

Grzegorz Szpyrka

mgr inż. Marian Szczerbak

**CZŁONEK
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA**

Jarosław Kołodziejczyk

3959

ANEKS NR 2
zawarty w dniu 22 listopada 2007 r.

do Porozumienia Nr 15/KT/2007

z dnia 13 kwietnia 2007 r.

pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach
przy ul. Ligonii 46 reprezentowanym przez Zarząd
Województwa w osobach:

- **Grzegorza Szpyrki** – **Wicemarszałka Wo-**
jewództwa Śląskie-
go
- **Jarosława Kołodziejczyka** – **Członka Zarządu**
Województwa Ślą-
skiego

a

Powiatem Raciborskim z siedzibą w Raciborzu przy
ul. Klasztornej 6 reprezentowanym przez Zarząd Po-
wiatu w osobach:

- Adama Hajduka** – **Starosty Powiatu**
Raciborskiego
- Norberta Parysa** – **Członka Zarządu**
Powiatu Racibor-
skiego.

§ 1

Na podstawie § 6 Porozumienia Nr 15/KT/2007 z dnia
13.04.2007 r. wraz z Aneksem Nr 1 strony postanawia-
ją zmienić brzmienie § 2 pkt 1 na następujące: „Koszt
zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wy-
nosi 132.980 zł (sto trzydzieści dwa tysiące dziewięć-
set osiemdziesiąt złotych)”.

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez
zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część przedmio-
towego porozumienia.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego

§ 5

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących
egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz
jeden do celów publikacji w Dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

Powiat Raciborski

WICEMARSZAŁEK

STAROSTA

Grzegorz Szpyrka

Adam Hajduk

**CZŁONEK
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA**

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kołodziejczyk

Norbert Parys

3960

ROZPORZĄDZENIE NR 72/07
Wojewody Śląskiego

z dnia 27 listopada 2007 r.

w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pod nazwą „Żwirowiska w Cieszowej” w gminie Koszęcin

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 176, poz. 1238 i Nr 181, poz. 1286)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustanawia się użytek ekologiczny pod nazwą „Żwirowiska w Cieszowej” o ogólnej powierzchni 281 389m² położony w gminie Koszęcin.

§ 2

Szczególnym celem ochrony jest zachowanie ze względów przyrodniczych, naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych ekosystemów hydrogeniczných ze stanowiskami regionalnie rzadkich i ustępujących gatunków roślin.

§ 3

W skład użytku ekologicznego wchodzi obszar oznaczony w ewidencji gruntów gminy Koszęcin, obrębu Cieszowa jako działki nr 546/156, 622/183, 652/258, 560/202, 620/272 oraz 618/229.

§ 4

Na terenie użytku ekologicznego, o którym mowa w § 1, wprowadza się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obszaru;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową,

utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;

- 3) uszkadzania i zanieczyszczania gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- 7) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 8) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 9) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 10) zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin i grzybów.

§ 5

Nadzór nad użytkowaniem ekologicznym, o którym mowa w § 1, powierza się Dyrektorowi Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego.

§ 6

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

wz **WOJEWODY ŚLĄSKIEGO**

Artur WARZOCHA
I WICEWOJEWODA

3961

UCHWAŁA NR XI/117/2007 **Rady Gminy Ożarówice**

z dnia 15 listopada 2007 r.

w sprawie zmian w Statucie Gminy Ożarówice

Na podstawie art. 169 ust. 4 ustawy z dnia 2 kwietnia 1997 roku Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 78, poz. 483) oraz art. 3 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami)

Rada Gminy Ożarówice
uchwala:

§ 1

W wykazie jednostek organizacyjnych gminy wykreślić pkt. 4 w brzmieniu:

„Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Tąpkowicach ul. Zwycięstwa 15”

§ 2

Przyjąć wykaz jednostek organizacyjnych Gminy w

nowym brzmieniu:

1. Ośrodek Pomocy Społecznej w Ożarowicach, ul. Dworcowa 15
2. Biblioteka i Ośrodek Kultury Gminy Ożarowice z siedzibą w Tąpkowicach, ul. Zwycięstwa 19
3. Zakład Gospodarki Komunalnej w Ożarowicach, ul. Staszica 1
4. Gminny Zespół Oświaty i Wychowania z siedzibą w Tąpkowicach, ul. Kopernika 2
5. Szkoła Podstawowa im. Michała Okurzałego w Tąpkowicach, ul. Kopernika 2
6. Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Zendku, ul. Główna 126
7. Gimnazjum w Ożarowicach, ul. Szkolna 10

8. Przedszkole w Ożarowicach, ul. Tarnogórska 12a
9. Przedszkole w Tąpkowicach, ul. Kopernika 2.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Piernikarz

3962

**UCHWAŁA NR XVI/366/2007
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej**

z dnia 16 października 2007 r.

w sprawie określenia limitu wydawania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o transporcie drogowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Rada Miejska
postanawia:

§ 1

Określić limit wydawania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na rok kalendarzowy 2008 w wysokości 40.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

3963

**UCHWAŁA NR XVI/387/2007
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej**

z dnia 16 października 2007 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/1055/2004 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 września 2004 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych przez najemców oraz udzielania bonifikaty od ceny przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.); art. 12 pkt. 8 a, art. 91 oraz 92 ustawy z dnia 9 czerwca

1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 67 ust. 1a i 3, art. 68 ust. 1 pkt. 7 oraz art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nie-

ruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miejska
postanawia:

§ 1

W Uchwale Nr XXXIV/1055/2004 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 września 2004r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych przez najemców oraz udzielania bonifikaty od ceny przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 100, poz. 2830) zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 20 lutego 2007 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 48, poz. 1037) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Prezydent Miasta przed podjęciem decyzji w sprawie sprzedaży pierwszego lokalu mieszkalnego w danym budynku zasięga opinii właściwej merytorycznej komisji Rady Miejskiej. W przypadku opinii negatywnej o sprzedaży lokalu mieszkalnego może zdecydo-

wać wyłącznie Rada Miejska w drodze uchwały. Pozytywna opinia komisji w sprawie sprzedaży pierwszego lokalu mieszkalnego w danym budynku lub wyrażenie zgody na sprzedaż pierwszego lokalu mieszkalnego w danym budynku przez Radę Miejską, umożliwia Prezydentowi Miasta sprzedaż kolejnych lokali mieszkalnych w tym budynku, bez obowiązku zasięgania opinii właściwej merytorycznej komisji Rady Miejskiej”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

3964

UCHWAŁA NR XIII/83/07
Rady Gminy Gorzyce

z dnia 22 listopada 2007 r.

**w sprawie zasad udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorców
tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gorzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 roku Nr 68, poz. 449 z późn. zm.)

Rada Gminy Gorzyce
uchwała:

§ 1

1. Przedsiębiorca może ubiegać się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, jeżeli podejmie po raz pierwszy lub rozszerzy prowadzoną działalność gospodarczą i utworzy co najmniej 5 nowych miejsc pracy (z wyłączeniem zatrudnienia pracowników młodocianych oraz emerytów lub rencistów), w pełnym wymiarze czasu pracy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości o którym mowa w ust. 1, dotyczy:
 - a) nowo nabytych gruntów, budynków i budowli oraz gruntów, budynków i budowli, dotychczas nie wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - b) budynków i budowli zdewastowanych, nowo nabytych w celu ich modernizacji i zagospodarowania w innym profilu działalności niż dotychczas prowadzonej
 - c) nowo wybudowanych budynków i budowli służących rozszerzeniu dotychczas prowadzonej działalności gospodarczej.
3. W przypadku rozszerzenia prowadzonej działalności gospodarczej zwolnienie przysługuje wyłącznie o zwiększony metraż w budynkach nowoprowadzonej działalności gospodarczej.
4. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów wymienionych w ust. 2 jest ich faktyczne wykorzystywanie do prowadzenia działalności gospodarczej.
5. Za nowo nabyte grunty, budynki, budowle uważa się grunty, budynki i budowle nabyte lub oddane

do użytkowania po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 2

Okres zwolnienia od podatku od nieruchomości wynosi odpowiednio:

- 2 lata – dla podmiotów zwiększających zatrudnienie o 5 do 15 osób
- 3 lata – dla podmiotów zwiększających zatrudnienie o 16 do 30 osób
- 4 lata – dla podmiotów zwiększających zatrudnienie o 31 do 50 osób
- 5 lat – dla podmiotów zwiększających zatrudnienie o powyżej 50 osób.

§ 3

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości jest przyznawane na wniosek przedsiębiorcy.
2. Do wniosku należy dołączyć:
 - a) tytuł prawny do nieruchomości
 - b) aktualny odpis zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS
 - c) potwierdzoną kserokopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub przebudowę obiektu, zgłoszenia remontu obiektu, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt b, potwierdzoną kserokopię decyzji o przekazaniu obiektu do użytkowania
 - d) kserokopie deklaracji rozliczeniowych ZUS DRA za dwa kolejne kwartały poprzedzające złożenie wniosku
 - e) informacji o otrzymanej przez przedsiębiorcę pomocy de minimis w okresie 3 lat kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku (bieżący + 2 poprzednie), albo oświadczenie o nieskorzystaniu z pomocy de minimis w tym okresie
 - f) informacji o każdej pomocy innej niż de minimis, uzyskanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych oraz na dany projekt inwestycyjny, z którym związana jest pomoc de minimis
 - g) informacja (oświadczenie) o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy
 - h) informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklarację na podatek od nieruchomości, uzupełnioną o nieruchomości, budowlę i grunty wnioskowane do zwolnienia
 - i) oświadczenie (informacja) wnioskodawcy zawierająca wykaz osób nowozatrudnionych (ze wskazaniem imienia i nazwiska, adresem zamieszkania, wymiarem czasu pracy i datą zatrudnienia)
3. Decyzję o przyznaniu zwolnienia Wójt Gminy wydaje po rozpatrzeniu wniosku, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia jego złożenia wraz z wymaganymi dokumentami, wymienionymi w

§ 3 ust. 2.

4. Okres zwolnienia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu pozytywnego rozpatrzenia wniosku.

§ 4

1. W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany celem zachowania prawa do zwolnienia, do przedstawiania w Urzędzie Gminy Gorzyce:
 - a) potwierdzonych przez oddział ZUS kopii deklaracji ZUS DRA za każdy kwartał zwolnienia, do 15 dni po zakończeniu kwartału
 - b) informacji o wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej uzyskanej w trzech kolejnych latach, w terminie do 15 stycznia każdego roku.
2. Utrata prawa do zwolnienia następuje w przypadku:
 - a) obniżenia zatrudnienia poniżej minimum określonego w § 2 uchwały
 - b) zaniechania prowadzenia działalności gospodarczej, zmiany formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, zmiany przedmiotu działalności na taką która nie korzysta z pomocy.
 - c) ogłoszenia upadłości lub rozpoczęcia likwidacji
 - d) niedotrzymania przez podmiot warunków lub terminów określonych w § 5 ust. 1.

§ 5

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 jest pomocą de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji Wspólnot Europejskich Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku, w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. WE L Nr 379 z 28.12.2006 r.)
2. Kwota pomocy dla jednego przedsiębiorcy, łącznie z pomocą uzyskaną przez niego w różnych formach i z różnych tytułów, nie może przekroczyć kwoty 200.000 euro brutto, w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych.
3. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego, nie może przekroczyć 100.000 euro brutto, w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych.
4. W przypadku korzystania z pomocy, o której mowa w § 1, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej udzielanej przez Gminę.
5. Zwolnienia, o których mowa w § 1 nie stosuje się do:
 - a) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady

(WE) nr 104/2000 [10];

- b) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
 - c) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
 - kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą
 - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;
 - d) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
 - e) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
 - f) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002;
 - g) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
 - h) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji.
6. Zwolnienia nie stosuje się również wobec przedsiębiorców zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Gorzyce.

§ 6

1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wójta Gminy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących ich utratę.
2. Przedsiębiorca, który w w/w terminie zawiadomi Wójta Gminy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym utracił te warunki.

§ 7

Wykonanie uchwały i podanie jej treści do publicznej wiadomości powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 8

Uchwała obwija do 31 grudnia 2013 r.

§ 9

Traci moc Uchwała Nr XX/221/01 Rady Gminy Gorzyce z dnia 29 maja 2001 roku, w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości podmiotów gospodarczych, tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gorzyce wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXVII/337/06 Rady Gminy Gorzyce z dnia 09 października 2006 roku.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Czesław Zychma

3965

**UCHWAŁA NR 92/XIII/2007
Rady Miejskiej w Kaletach**

z dnia 25 września 2007 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 187/XXXIII/2005 z dnia 19 kwietnia 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Kalety
(część zachodnia)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z r. 2001, Nr 142 poz. 1591 późn. zm.), art.

20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwa-

łą nr 54/VIII/2007 z dnia 24.04.2007 r. Rady Miejskiej w Kaletach po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalety oraz przyjmując do wiadomości brak uwag do projektu zmiany planu

Rada Miejska w Kaletach
uchwała:

następujące zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalety – część zachodnia, przyjętym Uchwałą Nr 187/XXXIII/2005 Rady Miejskiej w Kaletach z dnia 19 kwietnia 2005 roku, z późniejszymi zmianami

§ 1

Zmiana obejmuje ustalenia określone w uchwale nr 54/VIII/2007 Rady Miejskiej w Kaletach.

§ 2

1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1 : 2 000 sporządzony na fragmentach rysunku obowiązującego planu.
2. Zmiany wynikające z uchwały naniesione są na rysunek określony w ust. 1.

§ 3

Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:

- 1) uchwała – niniejsza uchwała Rady Miejskiej w Kaletach
- 2) plan – ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr 187/XXXIII/2005 Rady Miejskiej w Kaletach z dnia 19 kwietnia 2005 r., z późniejszymi zmianami,
- 3) rysunek planu – rysunek na mapie w skali 1 : 2 000, stanowiący załącznik do uchwały nr 187/XXXIII/2005 Rady Miejskiej w Kaletach z dnia 19 kwietnia 2005 r.

§ 4

1. W treści Uchwały Nr 187/XXXIII/2005 z dnia 19 kwietnia 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w § 11 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Zakaz lokalizacji funkcji innych niż wymienione, a w szczególności:

- a) funkcji oświaty, a w granicach terenów U_1 – U_5 i U_7 także funkcji ochrony zdrowia,
 - b) funkcji mieszkalnictwa, z wyłączeniem mieszkań funkcyjnych w obiektach usługowych.”
- 2) w § 33
 - a) w zdaniu wstępnym kończące określenie „KDPJ_23” zastępuje się określeniem „KDPJ_24”,
 - b) ust 3. otrzymuje brzmienie:
„3. Dla terenów wymienionych w § 33 ust. 1, 2 ustala się:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 – 8,0m, zgodnie z rysunkiem planu, z zastrzeżeniem lit. c,
 - b) parametry techniczne i geometryczne zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi projektowania dróg.
 - c) w sytuacjach uwarunkowanych istniejącym zainwestowaniem lub stanem własności dopuszcza się szerokości inne niż określone w lit. a, nie mniej jednak niż 4,5m., z możliwością zawrócenia, a w sytuacji dojazdu wyznaczonego docelowo dla jednej działki i nie dłuższego niż 30m – 3,5m.”
 - 3) w § 35 w zdaniu wstępnym kończące określenie „KS_3” zastępuje się określeniem „KS_5”;
2. W rysunku planu wprowadza się zmiany oznaczone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 5

Zmiany określone w § 4 nie powodują zobowiązań Gminy w zakresie realizacji infrastruktury technicznej.

§ 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalety.

§ 7

Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY MIEJSKIEJ
w Kaletach

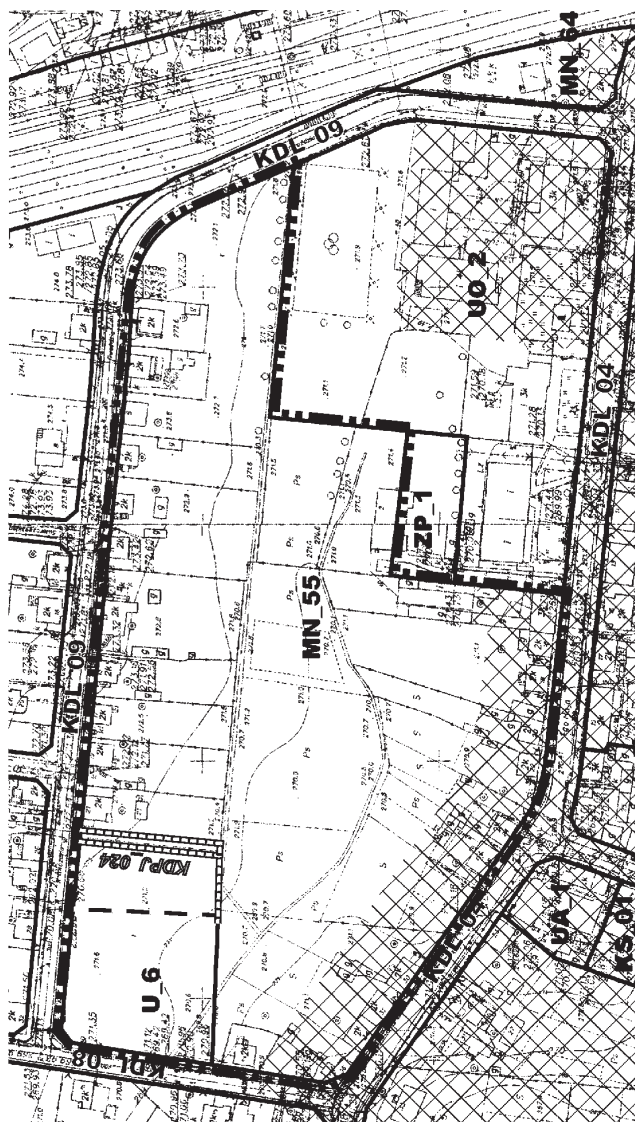
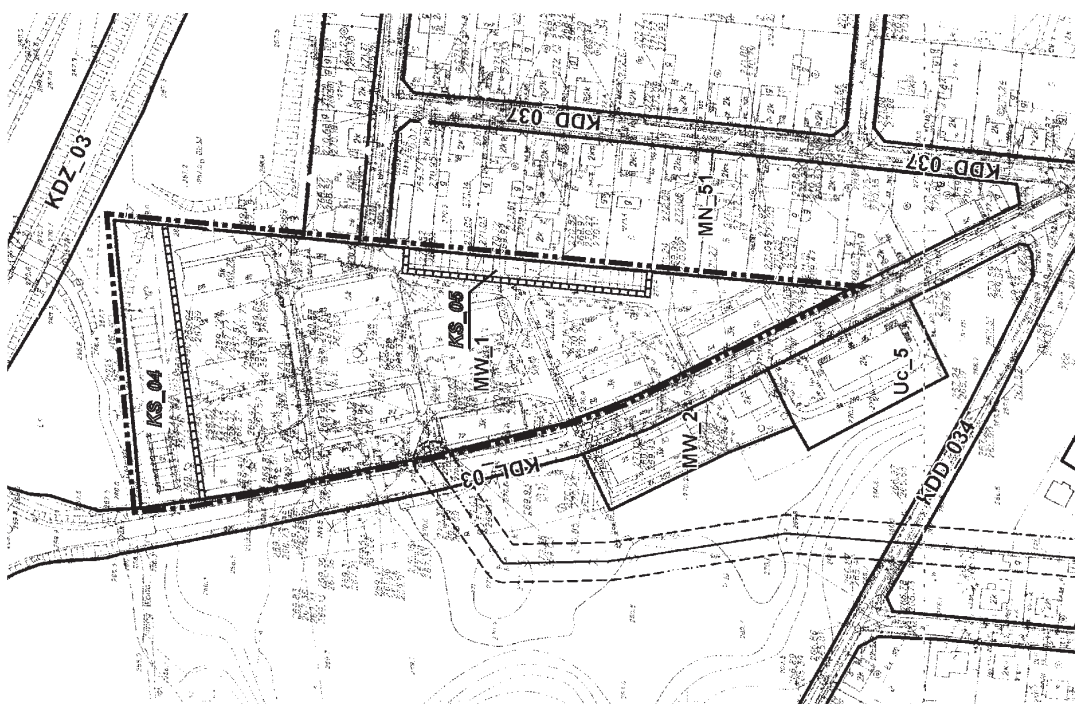
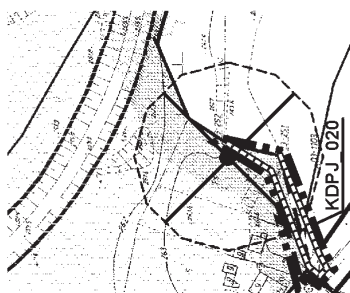
mgr Maria Wiatrek

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ W KALETACH
NR 92/XIII/2007
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2007 r.

SKALA 1 : 2 000
(DO PUBLIKACJI SKALA POMNIEJSZONA)

OZNACZENIA:

- GRANICA TERENÓW
OBJĘTYCH ZMIANĄ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
WYKRESŁANE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
WPROWADZANE
- KDPJ_004** NOWE SYMBOLE TERENÓW



3966

UCHWAŁA NR XVII/329/07 Rady Miasta Katowice

z dnia 29 października 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice

Rada Miasta Katowice uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach, zwany dalej planem.

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o powierzchni 3,5 ha, w granicach określonych na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone symbolem **PU**
 - 2) tereny dróg publicznych klasy ulicy głównej oznaczone symbolem **KDG 2/2**
2. Ustalenia, o których mowa w ust. 1 zawarto w następujących rozdziałach:
 - 1) Rozdział 1 – Ustalenia ogólne,
 - 2) Rozdział 2 – Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego,
 - 3) Rozdział 3 – Przeznaczenie terenu oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 4) Rozdział 4 – Zasady ochrony środowiska,
 - 5) Rozdział 5 – Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych

przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,

- 6) Rozdział 6 – Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- 7) Rozdział 7 – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 8) Rozdział 8 – Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów,
- 9) Rozdział 9 – Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 10) Rozdział 10 – Ustalenia końcowe.

§ 3

Na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z załącznikami:

- 1) Załącznik nr 1 – Rysunek planu w skali 1 : 1000 stanowiący część graficzną planu, w którym obowiązują następujące oznaczenia graficzne:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) symbole identyfikujące przeznaczenie terenu.
- 2) Załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach,
- 3) Załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 4

W Rysunku Planu na podstawie przepisów odrębnych obowiązują: granice obszarów górniczych.

§ 5

Pozostałe oznaczenia, w tym treść mapy zasadniczej, trasy istniejącej infrastruktury technicznej z przypisanymi do nich strefami technicznymi oraz lokalizacje związanych z nimi urządzeń, uskok „Zuzanna”, strefa wychodni uskoku, kategorie przydatności górniczej terenów do zabudowy, izolinia osiadań terenu, numer i granica działki ewidencyjnej mają charakter informacyjny.

§ 6

1. Ustalenia planu, o których mowa w § 2 ust. 1, opracowano z uwzględnieniem prognozy oddziaływania planu na środowisko, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz opracowaniem ekofizjograficznym dla w/w terenu.
2. Regulacje zawarte w niniejszym planie są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice zatwierdzonego uchwałą Nr XLV/420/97 Rady Miejskiej Katowic z dnia 25 sierpnia 1997 r., z późniejszymi zmianami.

§ 7

1. Na terenach objętych planem nie ustala się:
 - 1) zasad kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 2) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - 3) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,
 - 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,ponieważ nie występują przesłanki do określenia wymagań w tym zakresie.

§ 8

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
 - 1) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach,
 - 2) **obszarze** – należy przez to rozumieć cały obszar objęty niniejszym planem,
 - 3) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym,
 - 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeważający (tj. stanowiący więcej niż 55% powierzchni) sposób zagospodarowania w granicach terenu działki budowlanej,
 - 5) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć ustalony planem (nie przekraczający

- 30% powierzchni) sposób zagospodarowania w granicach terenu działki budowlanej,
- 6) **wysokości budynku** – należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej płaszczyzny stropu, bądź najwyższej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyższej położonej górnej powierzchni innego przekrycia
 - b) ilość kondygnacji nadziemnych budynku,
- 7) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu (ewidencyjną), której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i dalszych ustaleń planu,
- 8) **usługach użyteczności publicznej** – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynek biurowy i socjalny,
- 9) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację., wyrażony jako wskaźnik %,
- 10) **reklamie wielkoformatowej** – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy, w tym wolnostojący, o powierzchni reklamowej przekraczającej wymiary 6m²,
- 11) **maszcie antenowym** – należy przez to rozumieć obiekt budowlany wolnostojący służący do montażu anten i urządzeń radiowych,
- 12) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci przesyłowe (podziemne, naziemne lub nadziemne), urządzenia i związane z nimi obiekty służące w szczególności do obsługi obszaru objętego planem w zakresie komunikacji, zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania ścieków, usuwania odpadów, telekomunikacji, radiokomunikacji i radiolokacji, a także inne

- przewody i urządzenia służące zaspokajaniu potrzeb bytowych użytkowników nieruchomości,
- 13) pozostałe określenia niniejszej uchwały zdefiniowane są w obowiązujących przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przepisach odrębnych.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 9

1. Ustala się na obszarze objętym planem możliwość utrzymania, przebudowy lub rozbioru istniejących obiektów oraz zmiany zagospodarowania i użytkowania terenów i obiektów.
2. Ustala się, że utrzymanie, przebudowa lub rozbioru istniejących obiektów oraz zmiany zagospodarowania i użytkowania terenów i obiektów, a także budowa nowych obiektów, nie mogą naruszać:
 - 1) uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - 2) norm technicznych, sanitarnych i przeciwpożarowych oraz ochrony środowiska i geologiczno-górnictwa, określonych w przepisach odrębnych,
 - 3) ograniczeń w dysponowaniu terenem, wynikających z ostatecznych decyzji w oparciu o przepisy odrębne.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów należy określać w odniesieniu do terenów wyznaczonych na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi, z uwzględnieniem:
 - 1) ustaleń rysunku planu, o którym mowa w § 3 pkt 1
 - 2) ustaleń zawartych w niniejszej uchwale.
4. Jako zgodne z planem uznaje się:
 - 1) wyznaczenie dróg dojazdowych i wewnętrznych, zapewniających dojazd dla obsługi terenów w obszarze objętym planem, o szerokości wynikającej z przepisów odrębnych,
 - 2) wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, jeśli nie będą uniemożliwiać realizacji przeznaczenia podstawowego planu, w tym w szczególności prowadzenie tych tras w liniach rozgraniczających dróg i ulic.
5. W obszarze objętym planem, zakazuje się lokalizacji:
 - 1) usług polegających na prowadzeniu działalności w zakresie zbierania, odzysku, unieszkodliwiania lub magazynowania odpadów (działalność podstawowa),
 - 2) stacji paliw,
 - 3) usług handlu o powierzchni użytkowej większej

- niż 500m², za wyjątkiem istniejących salonów sprzedaży samochodów,
- 4) wolnostojących reklam wielkoformatowych oraz budowli służących reklamie.
6. Dopuszcza się lokalizowanie nowych funkcji handlu za wyjątkiem salonów sprzedaży samochodów, wyłącznie jako funkcji uzupełniającej w istniejących i nowoprojektowanych obiektach wielokondygnacyjnych.
7. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady umieszczania reklam na obiektach budowlanych:
 - 1) na budynkach reklamy mogą być montowane tylko na płaskich powierzchniach pozbawionych okien i detali architektonicznych takich jak: gzymsy, płycizny i ryzality, a ich wielkość powinna być dostosowana do wielkości obiektów i podziałów architektonicznych;
 - 2) reklamy na dachach budynków tylko w formie fryzu z liter lub innych znaków graficznych, nie deformującego zewnętrznej bryły budynku
8. Reklamy wolnostojące należy sytuować w odległości minimum 50m względem siebie.

Rozdział 3

Przeznaczenie terenu oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 10

Przeznaczenie, zasady zagospodarowania, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów ustala się dla terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczonych symbolami planu.

§ 11

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **PU** ustala się przeznaczenie podstawowe- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
2. Na terenach oznaczonych symbolem **PU** jako przeznaczenie uzupełniające ustala się:
 - 1) usługi użyteczności publicznej,
 - 2) zieleń urządzonej,
 - 3) obiekty małej architektury,
 - 4) wewnętrzne drogi dojazdowe i miejsca postojowe,
 - 5) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Dla terenów wymienionych w ust.1 ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) min. 20%, a zalecane 45% powierzchni działki budowlanej biologicznie czynne i przeznaczone na zieleń urządzonej,

- 2) współczynnik trwałego zainwestowania terenu działki budowlanej nie powinien przekraczać 80% wliczając w to powierzchnie podejść, podjazdów, placów, miejsc postojowych itp., pokryte nieprzepuszczalną nawierzchnią utwardzoną,
 - 3) wysokość obiektów wraz z urządzeniami technicznymi na dachu budynku – max. 322m. n.p.m.,
 - 4) miejsca postojowe i garaże do obsługi obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej należy zapewnić w granicach realizacji inwestycji, przyjmując jako minimum: 3 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych oraz 1 stanowisko na 5 zatrudnionych w obiektach produkcyjnych, magazynowych i składowych,
 - 5) miejsca garażowe należy zapewnić w budynkach użyteczności publicznej, miejsca postojowe w poziomie terenu
 - 6) minimalną odległość obiektów budowlanych od dróg publicznych liczoną od zewnętrznej krawędzi jezdni ustala się na podstawie przepisów odrębnych.
4. Dla terenów wymienionych w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- 1) obsługa infrastrukturą techniczną – według ustaleń zawartych w § 17 do 25,
 - 2) nakaz uwzględnienia uwarunkowań geologiczno-górnich określonych w § 14,

§ 12

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **1KDG2/2 i 2 KDG2/2** ustala się przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych klasy ulicy głównej.
2. Na terenach oznaczonych symbolem **1KDG2/2 i 2KDG2/2** jako przeznaczenie uzupełniające ustala się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska

§ 13

Ustala się następujące ogólne zasady ochrony środowiska:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagany jest obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:
 - a) instalacji radiokomunikacyjnych
 - b) dróg krajowych i innych dróg publicznych o nie mniej niż czterech pasach ruchu, o długości nie mniejszej niż 10 km,
 - c) tartaków, stolarni, instalacji do wyrobu płyt pil-

- śniowych, płyt wiórowych, sklejek lub mebli,
- 2) obowiązek utrzymania standardów emisyjnych przez istniejące, przebudowane i nowo zbudowane obiekty budowlane,
- 3) obowiązek stosowania systemów grzewczych, opartych o zdalaczną sieć ciepłowniczą, a w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci ciepłej – obowiązek stosowania proekologicznych systemów ciepłych opartych o spalanie paliw o sprawności energetycznej min. 80%.
- 4) obowiązek stosowania na terenach parkingów, placów oraz garaży, szczelnych nawierzchni i urządzeń do odprowadzania wód opadowych, wyposażonych w separatory związków ropopochodnych, połączonych z osadnikami, zgodnie z przepisami odrębnymi
- 5) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntu,
- 6) zakaz budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków
- 7) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej stwarzającej uciążliwość dla sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu i wibracji, emisji pola elektromagnetycznego – powyższe nie mogą przekraczać dopuszczalnych wartości określonych obowiązującymi normami,
- 8) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z zasadami przyjętymi w mieście,
- 9) nakaz wyposażenia nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych z uwzględnieniem ich segregacji,
- 10) sposób czasowego przechowywania odpadów winien zabezpieczyć je przed infiltracją wód opadowych,
- 11) na obszarze objętym planem należy stosować się do przepisów odrębnych w sprawie określania ochrony powietrza,
- 12) w przypadku realizacji nowych budynków lub rozbudowy istniejących ustala się konieczność zmiany warunków funkcjonowania infrastruktury radiokomunikacyjnej w sposób ograniczający oddziaływanie na ludzi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 5

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

§ 14

1. Obszar objęty planem położony jest częściowo na obszarze górniczym KWK „Staszic” i KWK „Wieczorek”.
2. KWK „Wieczorek”, przewiduje, że teren obecnie i w przyszłości nie będzie poddany deformacjami wywołanymi eksploatacją górnictw kopalni oraz nie przewiduje się w tym rejonie robót eksploatacyjnych. Prognozowane wstrząsy górotworu mogą powodować drgania gruntu o przyspieszeniu do 100mm/s².
3. KWK „Staszic” przewiduje, że teren objęty będzie wpływami planowanej przez kopalnię eksploatacji górnictwa prowadzonej na podstawie koncesji obowiązującej do 2020 r.
4. Wpływy obejmują I i II kategorię przydatności terenu do zabudowy oraz izolację osiadań do 0,50m.
5. Przez wschodnią część obszaru przebiega uskoki „Zuzanna”, ze strefą wychodni uskoku.
6. Nakazuje się uzyskanie opinii właściwego miejscowego Urzędu Górniczego określającej szczegółowe warunki zabudowy w zakresie ochrony obiektów budowlanych i urządzeń przed wpływami eksploatacji górnictwa, a w miarę potrzeb również sporządzenie szczegółowej opinii geologiczno-górnictwa.
7. Nakazuje się na terenach zagrożonych oddziaływaniem uskoku „Zuzanna”, ze strefą wychodni uskoku, każdorazowo opracowanie ekspertyzy górnictwa-budowlanej dotyczącej oceny możliwości i warunków wystąpienia deformacji powierzchni terenu oraz sposobu posadowienia i konstrukcji obiektów budowlanych.

§ 15

Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
- 2) naturalne zagrożenia osuwaniem mas ziemnych,
- 3) użytkowe zbiorniki wód podziemnych GZWP i UPWP.

Rozdział 6

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 16

1. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) ustalenia planu miejscowego odnoszące się do poszczególnych terenów obowiązują niezależnie od istniejących i planowanych podziałów na działki ewidencyjne,
 - 2) ustala się możliwość scalania lub podziału nieruchomości pod warunkiem zagospodarowania

- zgodnie z przeznaczeniem terenu w planie i zapewnienia nowowydzielonej i pozostałym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej i infrastruktury technicznej oraz wykazania możliwości realizacji zamierzenia inwestycyjnego na nowoprojektowanej działce, zgodnie z określonymi w niniejszej uchwale parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy oraz warunkami technicznymi określonymi w przepisach odrębnych, a także wskazania, że część działki, która pozostaje w wyniku podziału posiada zabezpieczone wskaźniki i parametry określone w planie i przepisach odrębnych.
- 3) dopuszcza się możliwość podziałów nieruchomości w celu wydzielania niezależnych nieruchomości pod urządzenia i obiekty infrastruktury pod warunkiem zapewnienia dojazdu od drogi publicznej.
 2. Nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 17

1. W obszarze objętym planem ustala się możliwość lokalizowania nie wyznaczonych na rysunku planu podziemnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych dla obsługi elementów zagospodarowania w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń planu i wymogów określonych w przepisach odrębnych.
2. W obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do systemu komunikacji:
 - 1) ustala się system obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem z istniejących i projektowanych ulic w ramach komunikacji drogowej dróg publicznych i wewnętrznych,
 - 2) docelowo ustala się obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem od ul. 73 Pułku Piechoty, z uwzględnieniem oddziaływania planowanego węzła komunikacyjnego z drogą krajową nr DK 86, na zasadach uzgodnionych z zarządcą drogi,
 - 3) w liniach rozgraniczających tereny komunikacji drogowej ustala się możliwość lokalizacji inwestycji związanych z infrastrukturą drogową i techniczną, miejsc postojowych, wiat przystankowych zintegrowanych z punktami sprzedaży detalicznej, wolnostojących kabin telefonicznych, chodników, ścieżek rowerowych, zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury

itp., pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi

- 4) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi,
- 5) ustala się możliwość prowadzenia remontów i przebudowy urządzeń w liniach rozgraniczających dróg i ulic.

§ 18

W obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia ogólne w odniesieniu do systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zachowuje się trasy i parametry istniejących sieci i każdorazowo dopuszcza możliwość ich przełożenia na koszt władającego terenem i na warunkach uzgodnionych z gestorem danej sieci – o ile nie pogarsza to warunków obsługi i nie narusza interesów osób trzecich,
- 2) zaleca się realizację sieci infrastruktury technicznej w pasach drogowych. Prowadzenie sieci uzbrojenia w liniach rozgraniczających dróg nie może ograniczyć możliwości realizacji przeznaczenia podstawowego terenów i musi być zgodne z obowiązującymi przepisami,
- 3) obowiązujące odległości między sieciami infrastruktury technicznej a budynkami, ogrodzeniami itp. regulują normy i przepisy odrębne.

§ 19

W obszarze objętym planem ustala się rozbudowę wodociągowej sieci rozdzielczej na terenach nowych inwestycji.

§ 20

W obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do odprowadzenia ścieków komunalnych:

- 1) ustala się docelowo budowę kanalizacji w systemie kanalizacji rozdzielczej wraz z odpowiednimi urządzeniami na terenach nowych inwestycji,
- 2) dopuszcza się tymczasowe gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych z zapewnieniem ich okresowego opróżniania, stosownie do przepisów odrębnych,
- 3) zakazuje się budowy indywidualnych oczyszczalni ścieków,
- 4) ustala się możliwość odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu, do gruntu, a nadwyżki do systemu odwodnienia ul. 73 Pułku Piechoty.
- 5) ustala się, że wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych terenów miejsc postojowych o powierzchni powyżej 0,1 ha oraz odwodnienia dróg publicznych, przed wprowadzeniem do

kanalizacji miejskiej zostaną podczyszczzone w urządzeniach posiadających separatory związków ropopochodnych z osadnikami.

§ 21

W obszarze objętym planem ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię cieplną:

- 1) zaleca się, zaopatrzenie w ciepło z sieci magistralnej 2XDn800 znajdującej się ok. 3000m od obszaru objętego planem,
- 2) dopuszcza się inne źródła energii cieplnej, (z wykluczeniem spalania odpadów innych niż pochodzących z prowadzonej działalności tartaku i stolarni) oparte o proekologiczne systemy grzewcze, w tym odnawialne nośniki energii (energia słoneczna, wody termalne itp.)
- 3) nakazuje się stosowanie systemów grzewczych opartych o spalanie paliw o sprawności energetycznej min. 80%.

§ 22

W obszarze objętym planem ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz:

- 1) ustala się, możliwość zaopatrzenia w gaz z sieci gazowej średniego ciśnienia Dn350,
- 2) dopuszcza się rozbudowę i podłączenia do sieci gazowej średniego ciśnienia po przeprowadzeniu analizy ekonomicznej opłacalności przedsięwzięcia.

§ 23

W obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do sieci i urządzeń elektroenergetycznych:

- 1) utrzymuje się lokalizację sieci i urządzeń średnich i niskich napięć, stacji transformatorowych SN/NN oraz linii kablowych średniego napięcia a także sieci rozdzielczych niskiego napięcia i oświetlenia ulicznego,
- 2) ustala się zasilanie odbiorców z istniejącego systemu elektroenergetycznego sieci średnich i niskich napięć,
- 3) dopuszcza się rozbudowę systemu sieci o nowe elementy stacyjne i liniowe średniego i niskiego napięcia w dostosowaniu do występującego zapotrzebowania mocy, lokalizację należy realizować w ramach dopuszczalnego przeznaczenia terenów,
- 4) ustala się, na terenach nowego zainwestowania, oznaczonego symbolem PU budowę systemu elektroenergetycznego średniego i niskiego napięcia,
- 5) ustala się, że linie zasilające SN zostaną wyprowadzone z istniejącego, miejskiego systemu sieci, zakres rozbudowy sieci wynikać będzie z rzeczywistego zapotrzebowania mocy i charakteru projektowanych obiektów na w.w. obszarach, ilość,

typ, lokalizacja projektowanych stacji transformatorowych SN/Nn, trasy linii zasilających SN i Nn a także miejsce włączenia w miejski system sieci średniego napięcia zostaną określone i uszczegółowione na etapie projektów budowlanych,

- 6) ustala się, budowę nowych stacji transformatorowych na poziomie napięć 21/1kV, w wykonaniu wewnętrznym jako wolnostojące, małogabarytowe bądź jako wbudowane w obiekty kubaturowe, głównie usługowe,
- 7) ustala się, realizację nowych i modernizowanych linii zasilających średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w postaci linii kablowych, doziemnych, linie średniego napięcia należy realizować w izolacji 21 kV,
- 8) dopuszcza się prowadzenie linii zasilających SN i Nn wzdłuż granic nieruchomości oraz w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg ulic, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych, na warunkach określonych przez zarządców dróg,

§ 24

W obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia w odniesieniu do systemu infrastruktury telekomunikacyjnej i radiokomunikacyjnej:

- 1) ustala się zachowanie istniejących systemów infrastruktury telekomunikacyjnej telefonii stacjonarnej i infrastruktury radiokomunikacyjnej,
- 2) ustala się zapewnienie obsługi systemami infrastruktury telekomunikacyjnej i radiokomunikacyjnej stosownie do występującego zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i radiokomunikacyjne z istniejącego systemu oraz poprzez budowę nowych i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej i radiokomunikacyjnej, szczególnie na terenach nowego zainwestowania,
- 3) ustala się realizację nowych linii telekomunikacyjnych sieci stacjonarnej w postaci kabli teletechnicznych ułożonych w kanalizacji teletechnicznej lub doziemnych, prowadzonych w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych, na warunkach określonych przez zarządców dróg.
- 4) zaleca się realizację nowych i przebudowywanych instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych z wykorzystaniem w pierwszej kolejności instalacji już istniejących, z zachowaniem ustaleń § 13.
- 5) ustala się możliwość realizacji instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych znajdujących się na obszarze objętym planem, za wyjątkiem budynków przeznaczonych na potrzeby oświaty, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, na następujących zasadach:

- a) wysokość konstrukcji wsporczej nie wyżej niż 1/3 wysokości budynku w budynkach poniżej 25,0m, max 9,0m w budynkach wyższych,
 - b) w przypadku umieszczenia na elewacji lub do 1,0m od krawędzi dachu, nakazuje się wykonanie elementów maskujących nawiązujących do struktury elewacji budynku,
- 6) dopuszcza się lokalizowania wież i wolnostojących masztów telefonii komórkowej na terenach oznaczonych symbolem **PU**.

§ 25

1. W obszarze objętym planem dopuszcza się wprowadzenie dodatkowych, nie wymienionych w § 19 do § 24 sieci np. telewizji kablowej, instalacji alarmowych, przekaźników antenowych pod następującymi warunkami:
 - 1) realizacja inwestycji nie narusza przepisów odrębnych oraz pozostałych ustaleń planu,
 - 2) eksploatacja instalacji lub urządzenia nie powinna powodować przekroczenia standardów emisyjnych,
2. Wszelkie przyłącza infrastruktury telekomunikacyjnej określone w § 24 i § 25 ust. 1 do odbiorców indywidualnych należy realizować z wykluczeniem linii napowietrznych.

§ 26

W obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady prowadzenia gospodarki odpadami:

- 1) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z zasadami przyjętymi w mieście oraz zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) nakaz wyposażenia nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych z uwzględnieniem ich segregacji.

Rozdział 8

Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 27

Wszystkie tereny w obszarze planu mogą być wykorzystywane w sposób tymczasowy do czasu zagospodarowania zgodnie z planem.

Rozdział 9

Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 28

Ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem PU ustala się stawkę 30%, słownie: trzydzieści procent,
- 2) dla pozostałych terenów objętych planem ustala się stawkę 0%, słownie: zero procent.

Rozdział 10

Ustalenia końcowe

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 30

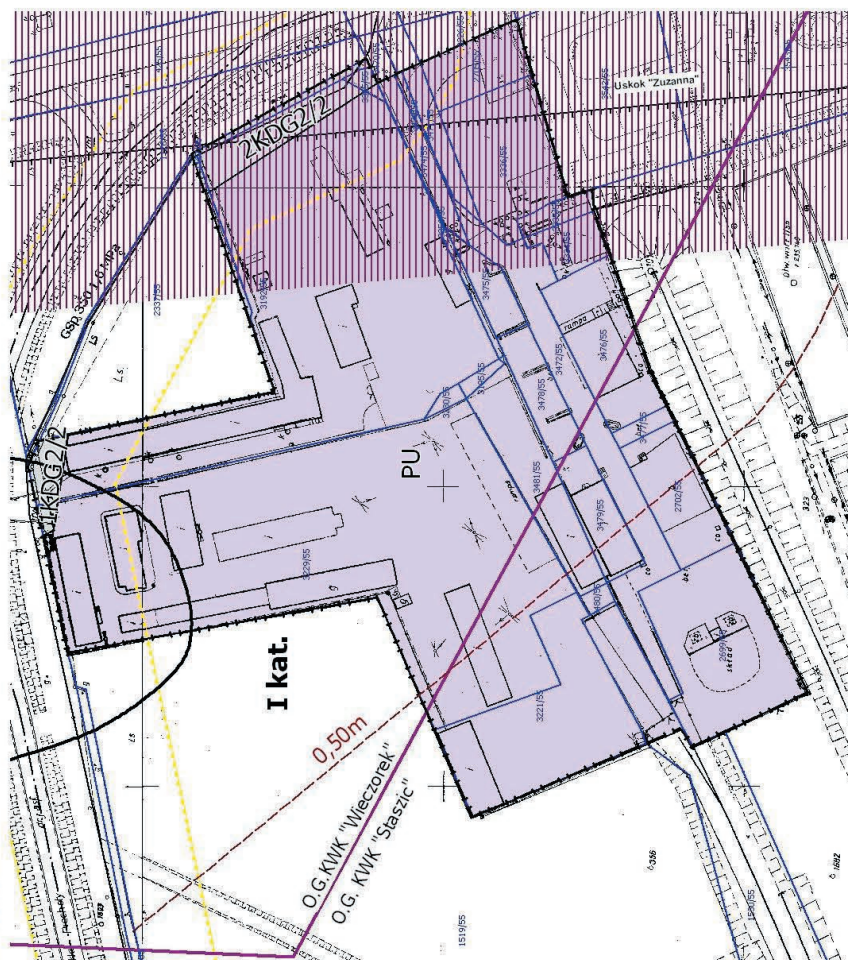
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: PSZCZYŃSKIEJ I 73 PUŁKU PIECHOTY W KATOWICACH

RYSUNEK PLANU



SKALA 1:1000
Pomniejszenie do formatu A3

LEGENDA

A. Ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Symbole identyfikujące przeznaczenie terenu

- | | |
|----|--|
| PU | tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej |
|----|--|

- KDG2/2

3. Ustalenia przepisów odrębnych

- granicie obszarów górniczych

C. Informacje planu

- granicie strefy technicznej gazociągu średnioprężnego podwyższonego ciśnienia

- uskok "Zuzanna"

- strefa wychodni uskoku

- I Kat — II Kat

- izolinia osiadań

- | | |
|---------|--------------------------------------|
| 3229/55 | numer i granica działki ewidencyjnej |
|---------|--------------------------------------|



Załącznik nr 1 do uchwały
nr XVII/329/07
Rady Miasta Katowice
z dnia 29 października 2007r.

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE"
PRZYZJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XL V/42097 RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
Z DNIA 25 SIERPNIA 1997R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
Skala 1:10 000



Granica obszaru objętego planem

 terplan	PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA STUDIÓW, USŁUG I REALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. 40-006 KATOWICE, UL. WILA SIWOŚCI 6/7 tel. (4830) 204 52 69 1455 1000121817 terplan@terplan.com.pl	RM/79/2006 ZLENIENIOWA MIASTO KATOWICE	RYŚNIEK 1R 1
RYŚNIEK PLANU	DATA: 25.09.2007r.	GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. Ryszard Wyszyński IT - 134	PROJEKTANT SPRZĄDZĄCY mgr Andrzej Walawski IT - 115
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA STUDIÓW, USŁUG I REALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. 40-006 KATOWICE, UL. WILA SIWOŚCI 6/7 tel. (4830) 204 52 69 1455 1000121817 terplan@terplan.com.pl	RYŚNIEK PLANU	DATA: 25.09.2007r.	PROJEKTANT SPRZĄDZĄCY mgr Andrzej Walawski IT - 115

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVII/329/07
Rady Miasta Katowice
z dnia 29 października 2007 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty w Katowicach

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) po zapoznaniu się z wykazem uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Pszczyńskiej i 73 Pułku Piechoty, Rada Miasta Katowice postanawia:

- 1) nie uwzględnić uwagi 1.1., wniesionej przez Kronotex Sp. z o.o, ul. Waryńskiego 1, 78-400 Szczecinek, dotyczącej zapisu w § 9 pkt 5 ppkt 3, cyt. „usług handlu o powierzchni użytkowej..” który proponuje się zmienić na zapis „usług handlu o powierzchni sprzedaży...”, co wynika z zapisów ustawowych. Treść art. 10 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczy zasad lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m². W sporządzanych miejscowych planach w mieście Katowice, dla terenów na których możliwe jest realizowanie obiektów handlowych (poniżej 2000m² powierzchni sprzedaży), celowo stosowane są zapisy odnoszące się do powierzchni użytkowej obiektów, gdyż powierzchnia użytkowa jest jednoznacznie identyfikowana w dokumentacjach wniosków o pozwolenie na budowę.
- 2) nie uwzględnić uwagi 1.2., wniesionej przez Kronotex Sp. z o.o, ul. Waryńskiego 1, 78-400 Szczecinek, dotyczącej zapisu w § 11 pkt 3, ppkt 1 cyt. „min. 20% powierzchni działki budowlanej biologicznie czynnej..”. Aktualnie nieruchomość składającego uwagę posiada ok.10% powierzchni biologiczno czynnej, dlatego proponuje się zmianę zapisu w § 11 pkt 3 na „min. 10% powierzchni działki biologiczno czynnej..”. Obszar objęty planem położony jest w zasięgu wyznaczonego w Studium Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych o znaczeniu lokalnym, gdzie na terenach zainwestowanych zaleca się 45% powierzchni czynnej biologicznie. W uzupełnieniu wyjaśnia się, że wg zapisów obowiązującego „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Katowice: „udział terenów otwartych w powierzchni terenów zainwestowanych nie powinien być mniejszy niż 20%.”
- 3) nie uwzględnić uwagi 1.5., wniesionej przez Kronotex Sp. z o.o, ul. Waryńskiego 1, 78-400 Szczecinek, dotyczącej zapisu w § 28 pkt 1 gdzie proponuje

się obniżenie stawki do 0%, gdyż dotychczasowe przeznaczenie terenu w projekcie planu nie zmienia się, a co za tym idzie nie wzrośnie jego wartość. Zgodnie z zasadami kształtowania stawek procentowych opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, przyjętymi w mieście Katowice dla terenów zabudowy techniczno-produkcyjnej przyjmuje się stawki procentowe w wysokości 20 – 30 %. W uzupełnieniu wyjaśnia się, że faktyczny wzrost wartości nieruchomości ocenia dopiero rzeczoznawca majątkowy sporządzający operat. Ponadto, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany jest na wniosek byłego użytkownika wieczystego terenu, aby umożliwić firmie „Kronotex” działania inwestycyjne w zakresie przetwórstwa drewna i produkcji wyrobów drewnianych.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVII/329/07
Rady Miasta Katowice
z dnia 29 października 2007 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rada Miasta Katowice działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) ustala:

- 1) Inwestorem zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej w tym realizacji przebudowy fragmentu drogi oznaczonej symbolami **1KDG2/2 i 2KDG2/2**, w ciągu ul. 73 Pułku Piechoty należących do zadań własnych gminy będzie miasto Katowice.
- 2) Źródłem finansowania inwestycji wymienionych w pkt 1 będą środki własne budżetu miasta Katowice oraz planowane środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zmiana przebiegu Drogi Krajowej nr 81 na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Murckowskiej” , z założeniem możliwości finansowania przez inne podmioty gospodarcze na podstawie przepisów odrębnych.
- 3) Realizacja inwestycji wymienionych w pkt 1 nastąpi sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych oraz tempa realizacji inwestycji na obszarze objętym planem.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

3967

UCHWAŁA NR XIV/212/2007 Rady Miasta Knurów

z dnia 17 października 2007 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania dla nauczycieli określającego wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokości, kryteriów i trybu przyznawania nagród – obowiązujący od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt. 2-3, ust. 6 i ust. 6 a, art. 49 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i art. 91d ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późniejszymi zmianami), art. 2 pkt 1 – 3 i art. 5 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 30 ust. 1, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 4 ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (j. t. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z późniejszymi zmianami)

na wniosek Prezydenta Miasta Rada Miasta Knurów uchwała:

1. Wprowadzić regulamin wynagradzania dla nauczycieli określający wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokości, kryteriów i trybu przyznawania nagród – obowiązujący od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. Regulamin, o którym mowa wyżej stanowi załącznik do Uchwały i jest jej integralną częścią.
2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wo-

jewództwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz KACHEL

**Załącznik
do Uchwały Nr XIV/212/2007
Rady Miasta Knurów
z dnia 17 października 2007 r.**

REGULAMIN

**wynagradzania dla nauczycieli określający
wysokość stawek dodatków: za wysługę lat,
motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki
pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania
tych dodatków a także szczegółowy sposób
obliczania wynagrodzenia za godziny
nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw
oraz wysokości, kryteriów i trybu przyznawania
nagród – obowiązujący od dnia 1 stycznia 2008 r.
do 31 grudnia 2008 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6, ust. 6 a, art. 49 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 w związku z art. 91d pkt. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.), art. 2, art. 5 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późniejszymi zmianami), Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z późniejszymi zmianami).

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin obowiązuje wszystkich nauczycieli,

wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych, zespołach szkolno-przedszkolnych, gimnazjach, oraz ognisku pracy pozaszkolnej działających na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j.t. Dz. U. z 2004 r. nr 256 poz. 2572, z późniejszymi zmianami), dla których organem prowadzącym jest Gmina Knurów.

2. Ilekroć w dalszej treści regulaminu jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w ust. 1,
- 2) nauczycielach należy przez to rozumieć wszystkich pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w ust. 1,
- 3) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w ust. 1,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział w przedszkolu,
- 5) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,
- 6) rozporządzeniu – rozumie się przez to Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z późniejszymi zmianami),
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin określony w art. 42 ust. 3, art. 42 ust. 4a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela oraz Uchwałą Nr XXXIV/351/2001 Rady Miasta Knurów z dnia 01 marca 2001 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Knurów oraz zasad zaliczania do obowiązkowego wymiaru zajęć, nauczyciela prowadzącego przedmioty w różnym wymiarze godzin,
- 8) tygodniu – należy przez to rozumieć 7 kolejnych dni tygodnia.

Rozdział II

Dodatek za wysługę lat

§ 2

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości określonej w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające

do dodatku określa § 7 rozporządzenia.

3. Dodatek za wysługę lat przysługuje :
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca,
4. Dodatek ten przysługuje również za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje z tego tytułu zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
5. Dodatek za wysługę lat wchodzi do podstawy wymiaru zasiłku macierzyńskiego.
6. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje w okresie przebywania w stanie nieczynnym.

Rozdział III

Dodatek motywacyjny

§ 3

1. W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych o których mowa w rozporządzeniu oraz szczegółowych warunków wymienionych poniżej, nauczycielowi może być przyznany dodatek motywacyjny za:
 - 1) osiągnięcia w realizowanym procesie dydaktycznym a w szczególności za uzyskiwanie przez uczniów:
 - a) wysokich wyników w sprawdzianach i egzaminach (OKE),
 - b) indywidualne i grupowe sukcesy w olimpiadach, konkursach, turniejach, zawodach;
 - 2) osiągnięcia wychowawczo-opiekuńcze:
 - a) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - b) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych i opiekuńczych powierzonego zespołu klasowego,
 - 3) wprowadzanie innowacji pedagogicznych:
 - a) opracowywanie i wdrażanie oraz realizację programów autorskich;
 - b) poszukiwanie i stosowanie nowoczesnych metod nauczania i wychowania z uwzględnieniem uczniów zdolnych oraz potrzebujących pomocy;
 - 4) wykonywanie czynności wynikających z zadań statutowych szkoły z uwzględnieniem potrzeb i zainteresowań uczniów, poprzez:
 - a) podejmowanie zadań zwiększających udział

- i rolę szkoły w środowisku lokalnym; inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości,
- b) rozwijanie swojego warsztatu pracy poprzez własne doskonalenie zawodowe zgodne z potrzebami szkoły,
2. Przy ustalaniu wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora, poza warunkami wymienionymi w ust. 1 i odnoszącymi się również do stanowiska dyrektora, dodatek różnicuje się w zależności od spełniania niżej wymienionych kryteriów, a w szczególności za:
- 1) skuteczne zarządzanie szkołą, zapewniające jej ciągły rozwój,
 - 2) racjonalne i zgodne z dyscypliną budżetową gospodarowanie środkami finansowymi,
 - 3) osiągnięcie optymalnych wskaźników ekonomiczno-gospodarczych i menedżerskie wykorzystanie majątku szkoły,
 - 4) realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej polityce oświatowej i potrzeb kadrowych.

§ 4

1. Kwota dodatku motywacyjnego dla nauczyciela nie może być niższa niż 100,00 zł. i nie może być wyższa niż 900,00 zł., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wysokość dodatku motywacyjnego dla dyrektora szkoły/placówki może być podwyższona do 50% kwoty określonej w ust. 1 biorąc pod uwagę realizację przez niego całokształtu polityki Gminy w zakresie edukacji.
3. Dodatek motywacyjny zgodnie z regulaminem może być przyznany na czas określony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 6 miesięcy.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego ustala :
 - 1) Prezydent Miasta dla dyrektora szkoły,
 - 2) Dyrektor szkoły dla :
 - a) Wicedyrektorów, przy czym wysokość dodatku motywacyjnego nie może przekroczyć wysokości kwoty przyznanej dyrektorowi szkoły zgodnie z ust. 2,
 - b) Nauczycieli, uwzględniając stopień realizacji warunków, o których mowa w § 3 ust. 1.
5. Dodatek motywacyjny wypłaca się w okresach miesięcznych z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Rozdział IV

Dodatki funkcyjne

§ 5

1. Nauczycielom, którym powierzono w szkole stanowiska kierownicze przysługują dodatki funkcyjne.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego wynosi jak niżej,

dla:

- 1) dyrektorów szkół podstawowych, gimnazjów, oraz ogniska pracy pozaszkolnej, liczących :
 - a) do 150 uczniów – do 800,00 zł.
 - b) od 151 do 300 uczniów – do 900,00 zł.
 - c) od 301 do 450 uczniów – do 1000,00 zł.
 - d) powyżej 450 uczniów – do 1200,00 zł.
- 2) dyrektora zespołu szkolno-przedszkolnego jest sumą dodatków jakie przysługują dyrektorowi jednostek wchodzących w skład zespołu,
- 3) dyrektorów przedszkoli liczących:
 - a) do 50 dzieci – do 550,00 zł.
 - b) od 51 do 100 dzieci – do 650,00 zł.
 - c) od 101 do 150 dzieci – do 750,00 zł.
 - d) od 151 do 200 dzieci – do 850,00 zł.
 - e) powyżej 200 dzieci – do 950,00 zł.
- 4) wicedyrektorów – do 70% stawki dodatku funkcyjnego dyrektora,
3. Dyrektorom szkół, którzy zrezygnowali z powołania drugiego wicedyrektora, zwiększa się dodatek funkcyjny o 70% wysokości przyznanego im dodatku funkcyjnego.

§ 6

Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję wychowawcy przysługuje miesięczny dodatek w wysokości 100,00 złotych.

§ 7

1. Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu przysługuje miesięczny dodatek w wysokości 50,00 złotych za każdego nauczyciela powierzonego opiece.
2. Dodatek funkcyjny z tytułu sprawowania funkcji opiekuna stażu przysługuje nauczycielowi do czasu zakończenia sprawowania tej funkcji.

§ 8

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala Prezydent Miasta biorąc pod uwagę:
 - 1) wielkość szkoły i strukturę organizacyjną (liczba uczniów, oddziałów),
 - 2) stan zatrudnienia pracowników administracji, obsługi i nauczycieli w przeliczeniu na pełne etaty,
 - 3) złożoność zadań na zajmowanym stanowisku,
 - 4) wyniki pracy szkoły.
2. Wicedyrektorom lub nauczycielom zajmującym inne stanowiska kierownicze dodatek funkcyjny ustala i przyznaje dyrektor szkoły.

§ 9

1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska, funkcji

uprawniającej do jego pobierania, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

2. Przyznana wysokość dodatku funkcyjnego może ulec zmianie w każdym czasie bez potrzeby wypowiedzenia, jeżeli odpadną dotychczasowe lub zaistnieją nowe warunki uzasadniające zmianę wysokości dodatku.
3. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla danego stanowiska kierowniczego przysługuje, także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie - po jednym miesiącu pełnienia zastępstwa.
4. Dodatek funkcyjny nie przysługuje :
 - 1) w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) w okresie urlopu bezpłatnego, wychowawczego i dla poratowania zdrowia,
 - 3) w okresie, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.
 - 4) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
5. Dodatek funkcyjny wlicza się do podstawy zatrudnienia za czas choroby i zasiłku z funduszy ubezpieczeń społecznych.

Rozdział V

Dodatki za warunki pracy

§ 10

1. Nauczycielom przysługuje miesięczny dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy określone w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy Karta Nauczyciela.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1 uzależniona jest od wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.

§ 11

Nauczycielom, którzy prowadzą zajęcia dydaktyczno-wychowawcze w klasach specjalnych oraz nauczanie indywidualne uczniów zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą faktycznie przepracowaną godzinę zajęć w warunkach trudnych.

§ 12

1. Za pracę w warunkach uciążliwych określonych w § 9 pkt. 1, 2 i 3 rozporządzenia, nauczycielom przysługuje dodatek w wysokości: 10% stawki

godzinowej za każdą faktycznie przepracowaną godzinę pracy w tych warunkach.

2. Dodatki za warunki pracy dla dyrektora szkoły przyznaje Prezydent.
3. Dodatki za warunki pracy dla nauczycieli przyznaje dyrektor szkoły.

§ 13

W razie zbiegu tytułów do dodatków, o których mowa w § 11-12 przysługuje nauczycielowi prawo do każdego z tych dodatków.

§ 14

1. Dyrektor szkoły ma prawo do dodatku za warunki pracy w pełnej wysokości, jeżeli realizuje swoje pensum godzin w tych warunkach.
2. Dodatek określony w § 14 ust. 1 przyznaje Dyrektorowi szkoły – Prezydent Miasta.

Rozdział VI

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 15

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych lub uciążliwych) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania i kończenia zajęć w środku tygodnia, za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela,

ciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia lub też nie odbywają się z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, przyjmuje się następujący wzór obliczania faktycznie zrealizowanych godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu:

$$Z = X - Y$$

gdzie:

X – oznacza liczbę wszystkich faktycznie przepracowanych w danym tygodniu godzin,

Y = a – (b x c),

gdzie:

a – oznacza tygodniową obowiązkową liczbę godzin nauczyciela wynikającą z zajmowanego przez niego stanowiska i określona na podstawie art. 42 ust. 3, 7 Karty Nauczyciela,

b – oznacza liczbę dni, w których nauczyciel nie świadczył pracy z przyczyn określonych powyżej,

c – oznacza średnią dzienną liczbę godzin obowiązkowych dla stanowiska na którym nauczyciel jest zatrudniony i wynikających z art. 42 ust. 3, 7 Karty Nauczyciela.

Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

5. W razie zastępowania nieobecnych nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin – za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według zasad ustalonych dla godzin ponadwymiarowych.
6. Wynagrodzenie za godziny, o których mowa w ust. 1, przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.
7. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy regulują przepisy ustawy Kodeks Pracy.

Rozdział VII

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 16

1. W budżecie miasta tworzy się fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej w wysokości 1,1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli.
2. Środki na nagrody określone w ust. 1 dzieli się jak niżej:
 - 1) 31% środków określonych w ust. 1 na Nagrody Prezydenta Miasta.
 - 2) 69% środków określonych w ust. 1 na Nagrody Dyrektorów Szkół.

3. W ramach ww. funduszu nagrody przyznaje:

- 1) Prezydent Miasta Knurów – dla nauczycieli i dyrektorów szkół i placówek prowadzonych przez Gminę Knurów.

- 2) Dyrektor Szkoły – dla nauczycieli danej szkoły.

4. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.

§ 17

1. Prezydent Miasta przyznaje nagrody ze środków, o których mowa w § 16 ust. 2 pkt 1.
2. Nagroda Prezydenta Miasta przyznawana jest w formie nagrody pieniężnej w wysokości od 2000,00 zł. do 3000,00 zł. brutto.
3. Nagroda Prezydenta Miasta przyznawana jest z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w innym terminie.

§ 18

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Prezydenta Miasta występuje:
 - 1) dyrektor MZJOŚ, Rada Szkoły lub Rada Rodziców – dla dyrektora szkoły,
 - 2) związki zawodowe – dla dyrektorów i nauczycieli,
 - 3) dyrektor szkoły – dla nauczyciela zatrudnionego w szkole.
2. Wnioski, o których mowa w ust. 1 składa się w Miejskim Zespole Jednostek Oświatowych w czasie nie krótszym niż 30 dni przed dniem przyznania nagrody.
3. Wzór wniosku stanowi Załącznik Nr 2 do regulaminu.

§ 19

Nagroda, o której mowa w § 16 ust. 3 pkt 1 może być przyznana nauczycielowi za szczególne osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej, po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku, biorąc pod uwagę:

- 1) przyczynienie się do osiągnięcia przez szkołę wysokich wyników na sprawdzianie lub egzaminie przeprowadzanym przez okręgową komisję egzaminacyjną,
- 2) organizowanie gminnych imprez, takich jak: sesje naukowe, imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
- 3) organizowanie i rozwijanie zajęć pozalekcyjnych wykraczających poza środowisko własnej szkoły,
- 4) współpracę z organizacjami i instytucjami, celem poszerzenia oferty zagospodarowania czasu wolnego uczniom lub koordynacja opieki nad dziećmi na szczeblu miasta,
- 5) inicjowanie, koordynowanie i realizowanie współpracy międzynarodowej w zakresie oświaty.

§ 20

1. Nagroda, o której mowa w § 16 ust. 3 pkt 1 może być przyznana dyrektorowi szkoły, biorąc pod uwagę:
 - 1) osiągnięcie przez szkołę wysokich wyników w sprawdzianie klas szóstych oraz egzaminie gimnazjalnym,
 - 2) wykazywanie szczególnej dbałości o stan majątku szkolnego,
 - 3) racjonalne gospodarowanie środkami budżetowymi,
 - 4) współpracę ze środowiskiem szkoły, w celu pozyskiwania środków pozabudżetowych a także pozyskiwanie od darczyńców środków rzeczowo – finansowych,
 - 5) organizowanie i aktywne uczestnictwo w realizacji zadań remontowych oraz inwestycyjnych,
 - 6) promocję szkoły w środowisku lokalnym.
2. Dyrektor, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.

§ 21

1. Dyrektor szkoły przyznaje nauczycielowi nagrodę ze środków określonych w § 16 ust. 2 pkt 2.
2. Z wnioskiem o przyznanie Nagrody Dyrektora wystąpić również mogą inne statutowe organy szkoły.
3. Nagrody są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w innym terminie.
4. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.
5. Nagroda Dyrektora szkoły przyznawana jest w formie pieniężnej w wysokości od 400,00 do 1500,00 zł. brutto.

§ 22

Nagroda dyrektora szkoły może być przyznana nauczycielowi za szczególne osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej, po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku biorąc pod uwagę:

- 1) wysokie wyniki nauczania osiągnięte w sprawdzianie klas szóstych oraz w egzaminie gimnazjalnym, udział uczniów w turniejach, zawodach, konkursach

- i olimpiadach przedmiotowych szczebla ponad szkolnego oraz prowadzenie zajęć pozalekcyjnych, w których udział licznie biorą uczniowie,
- 2) przygotowywanie i realizacja znaczących w procesie wychowawczym imprez szkolnych i środowiskowych,
- 3) pomoc i opiekę nad uczniami będącymi w trudnej sytuacji materialnej i życiowej,
- 4) doskonalenie swojego warsztatu pracy zgodnie z potrzebami szkoły.

Rozdział VIII

Inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy

§ 23

Za sprawowanie opieki nad uczniami szkół wyjeżdżającymi do innych miejscowości, w ramach tzw. „Zielonych szkół” nauczyciel otrzymuje dodatkowe wynagrodzenie jak za 15 godzin ponadwymiarowych tygodniowo, bez godzin ponadwymiarowych przydzielonych w organizacji pracy szkoły.

Rozdział IX

Przepisy końcowe

§ 24

1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć.
2. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem określają odrębne przepisy.
3. Regulamin został uzgodniony z nauczycielskimi związkami zawodowymi :
 - 1) Komisją Międzyzakładową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Knurowie,
 - 2) Zarządem Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Knurowie.

Organ prowadzący

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz KACHEL

WNIOSEK

O PRYZNANIE NAGRODY PREZYDENTA MIASTA KNURÓW

Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody

Prezydenta Miasta KNURÓW

Pani/u

Urodzonej/mu

.....
(wykształcenie, stopień specjalizacji zawodowej, staż pracy pedagogicznej)

zatrudnionej/go w
(nazwa szkoły lub innej placówki), w której kandydat pracuje, stanowisko)

.....
(Dotychczas otrzymane nagrody, Ministra, Kuratora, Prezydenta, Inspektora, Dyrektora - rok otrzymania)

- za następujące osiągnięcia :

Jednostka organizacyjna sporządzająca wniosek :

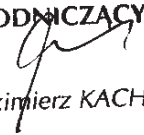
.....
pieczęć jednostki

.....
Kierownik jednostki

Knurów, dnia

STANOWISKO PREZYDENTA MIASTA KNURÓW :

PRZEWODNICZĄCY RADY


Kazimierz KACHEL

3968

UCHWAŁA NR XII/63/2007 Rady Gminy Kornowac

z dnia 25 października 2007 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/2007 z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie rozmiaru zniżek obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych dyrektorów szkół oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dydaktycznych dyrektorów szkół oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin i pedagogów szkolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.), po uzyskaniu pozytywnej opinii Kuratorium Oświaty w Katowicach oraz po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi działającymi na terenie Gminy Kornowac

Rada Gminy Kornowac
uchwała:

§ 1

W § 2 Uchwały Nr VIII/47/2007 Rady Gminy Kornowac z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie rozmiaru zniżek obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych dyrektorów szkół oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dydaktycznych dyrektorów szkół oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin i pedagogów szkolnych, wprowadza

się następujące zmiany:

- 1) pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) nauczycieli – pedagogów szkolnych – 20 godzin,”
- 2) w pkt 2 ppkt „b” otrzymuje brzmienie: „b) przydzieloną łącznie nauczycielowi liczbę godzin dzieli się przez sumę otrzymaną zgodnie z zasadą określoną w pkt a). Otrzymany wynik zaokrągla się do pełnych godzin w ten sposób, że część godziny mniejszą niż 0,5 pomija się, część godzin wynosząca 0,5 i więcej liczy się za pełną godzinę,
- 3) w pkt 2 ppkt „c” słowa: „pkt 2” zastępuje się słowami „ppkt „b”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KORNOWAC**

Paweł Duda

3969

UCHWAŁA NR IX/116/2007 Rady Gminy Pawłowice

z dnia 19 października 2007 r.

w sprawie nadania nazw ulic na terenie Gminy Pawłowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zm.), oraz po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego

Rada Gminy Pawłowice
uchwała:

§ 1

Nadać nazwę ulicom w sołectwie Golasowice:

1. droga boczna od ul. Juliusza Słowackiego oznaczona numerem działki 451/50 k. m. 3 dod. 1 otrzymuje nazwę „**KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO**”.
2. droga boczna od ul. Juliusza Słowackiego oznaczona numerem działek 151/9 oraz 149/10 k. m. 5 otrzymuje nazwę „**GUSTAWA MORCINKA**”.

3. droga boczna od ul. Marii Konopnickiej oznaczona numerem działki 373/20 k. m. 7 dod. 2 otrzymuje nazwę „**STANISŁAWA LEMA**”.

§ 2

Nadać nazwę ulicy w sołectwie Pielgrzymowice:

1. droga boczna od ul. Ruptawskiej oznaczona numerem działek 1166/50, 1408/51, 1122/51 k. m. 1 dod. 5 otrzymuje nazwę „**WIDOKOWA**”.

§ 3

Nadać nazwę ulicom w sołectwie Warszawice:

1. droga na południe od ul. Boryńskiej w kierunku nieruchomości p. Chodźdło otrzymuje nazwę „**STRAŻACKA**”.

2. droga na południe od ul. Boryńskiej w kierunku nieruchomości p. Gruszka i dalej w kierunku drogi wymienionej w ust. 1 otrzymuje nazwę „**DROZDÓW**”.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowice.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Franciszek Dziendziel

3970

**UCHWAŁA NR XIV/95/07
Rady Gminy Radziechowy-Wieprz**

z dnia 25 września 2007 r.

w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7, 10 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), w związku z pozytywną opinią Zarządu Powiatu Żywieckiego

Rada Gminy Radziechowy-Wieprz
uchwała, co następuje:

§ 1

Z dniem 01.01.2008 r. zalicza się dotychczasowe odcinki dróg powiatowych do dróg gminnych:

- końcowy odcinek drogi powiatowej nr 1453 S w Radziechowach od skrzyżowania z ul. Lipowa o długości 2000m,
- końcowy odcinek drogi powiatowej nr 1452 S w Przybędzy od skrzyżowania z ulicą Wajdową o dł. 2200m,

- odcinek drogi powiatowej nr 1430 S w Brzuśniku o dł. 2000m.

§ 2

Przejęcie zadań, o których mowa w § 1, nastąpi na mocy porozumienia zawartego między Wójtem Gminy a Zarządem Powiatu, regulującego w szczególności wzajemne rozliczenia finansowe.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marian Motyka

3971

**UCHWAŁA NR XIII/138/07
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**

z dnia 27 września 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego dla obszaru oznaczonego symbolem OK6 przy ulicy Młodzieżowej, graniczący z Gminą Lubomia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego”

Rada Miasta Wodzisławia Śląskiego
uchwala:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego dla obszaru oznaczonego symbolem OK6, przy ulicy Młodzieżowej, graniczący z Gminą Lubomia.

Rozdział 1

Przedmiot planu

§ 1

1. Niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar oznaczony symbolem OK6, przy ulicy Młodzieżowej, graniczący z Gminą Lubomia, w granicach określonych w Uchwale Nr IX/89/07 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 maja 2007 r.
2. Na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Wodzisławia Śląskiego obszaru OK6 (zwany dalej w skrócie „planem”), składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:
 - 1) Załącznik nr 1 stanowiący część graficzną ustaleń planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000 pod nazwą „Rysunek planu”,
 - 2) Załącznik nr 2 zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej, dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania,
3. Granice planu, w obrębie których obowiązują ustalenia niniejszej uchwały oraz jej załączników określono na rysunku planu.

§ 2

1. W części tekstowej niniejszej uchwały określa się:
 - 1) przeznaczenie terenów,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-

- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 12) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. W załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały określa się elementy będące ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia cyfrowo-literowe określające numer i przeznaczenie terenu,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) granice stref ograniczonego użytkowania,
 3. W załączniku nr 1 do niniejszej uchwały określa się elementy informacyjne nie będące ustaleniami planu:
 - 1) istniejące sieci infrastruktury technicznej,
 - 2) granice miasta
 - 3) granice terenów górniczych

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

§ 3

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego o ile z treści przypisu nie wynika inaczej,
- 2) planie – należy przez to rozumieć komplet ustaleń dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania

- przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego w granicach określonych niniejszą uchwałą, o ile z treści przypisów nie wynika inaczej,
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000,
 - 4) jednostce planu lub terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
 - 5) oznaczeniach nr ...,... – należy przez to rozumieć symbol literowo-cyfrowy określający numer i przeznaczenie jednostki planu, odpowiednio: {nr} - oznaczenie cyfrowe jednostki planu, {...,...} – przeznaczenie terenu,
 - 6) ustawie lub ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)
 - 7) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć istniejący lub ustalony w planie sposób użytkowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu określone jako uzupełniające,
 - 8) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć działalność inną niż podstawowa, dopuszczoną w ograniczonym zakresie do lokalizacji w danej jednostce planu jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego,
 - 9) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku, nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych i technicznych, do górnej najwyższej krawędzi dachu lub attyki.
 - 10) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stosunku powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych w obrębie nieruchomości do powierzchni tej nieruchomości,
 - 11) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć nieutwardzoną i niezabudowaną powierzchnię pokrytą roślinnością trwałą lub wodą na gruncie rodzimym, przy czym dopuszcza się, że nie więcej niż 25% powierzchni pokrytych roślinnością może być na podłożu sztucznym nad podziemnymi kondygnacjami budynków,
 - 12) zagospodarowaniu towarzyszącym – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne lub pożarowe, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty gospodarcze oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji dominujących lub towarzyszącą zielenią urządzoną, chyba że w treści zapisów szczegółowych określono inaczej lub obiekt czy urządzenia nie spełniają norm określonych

nych w odrębnych przepisach,

- 13) zamierzeniu inwestycyjnym – należy przez to rozumieć obszar niezbędny dla realizacji przedsięwzięcia obejmujący: część działki, działkę lub działki, do których inwestor posiada tytuł prawny,
- 14) strefie ograniczonego użytkowania – należy przez to rozumieć obszar stref technicznych lub ochronnych od linii i urządzeń infrastruktury technicznej wynikający z przepisów odrębnych, dla których w zapisach niniejszego planu wprowadzono ograniczenia w użytkowaniu,

§ 4

W ustaleniach tekstowych zastosowano następujące wyrażenia określające stopień obowiązywania tych ustaleń:

- 1) „zakaz” lub „nakaz” a także „wymagane” wyrażają konieczność respektowania danego ustalenia planu z wyjątkiem odstępstw wyrażonych dopuszczeniem innych możliwości.
- 2) „wskazane” wyraża celowość przestrzegania ustalenia np. ze względów funkcjonalnych, ekologicznych, ekonomicznych lub estetycznych.
- 3) „dopuszcza się” wyraża dopuszczenie odstępstw od ustaleń podstawowych w podanym zakresie, uzasadnionych np.: warunkami projektowania, warunkami ekonomicznymi, doraźnymi potrzebami itp.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów zabudowy

§ 5

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **1-U**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, rzemiosło, zabudowa mieszkaniowa z usługami,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje mieszkaniowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia oraz sieci uzbrojenia nad- i podziemnego, które są niezbędne dla funkcjonowania jednostki planu,

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem do rozbudowy funkcji mieszkaniowych w ramach nieruchomości bez wymogu uzupełnienia o funkcje usługowe,
- 2) udział powierzchni użytkowych usługowych i rzemiosła w zabudowie mieszkaniowej z usługami nie może być mniejszy niż 30%,
- 3) dopuszcza się usługi w zakresie: handlu deta-

- licznego, gastronomii oraz turystyki,
- 4) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 6m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 20-KDD,
 - b) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie, remonty i nadbudowy tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 5) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 6) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,0
 - 3) dla zabudowy usługowej minimum 25% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej minimum 40% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekraczać 11m,
 - 6) wysokość zabudowy towarzyszącej (garaże, budynki gospodarcze, budynki inwentarskie) nie może przekraczać 6,5m,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 600m²,
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
 - 4) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie wszystkich norm i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, dopuszcza się wyłącznie remonty i nadbudowy obiektów zlokalizowanych w tej strefie bez zmiany obrysu,
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów w odległości mniejszej niż:
 - a) 10m od granicy obszaru kolejowego,
 - b) 20m od osi skrajnego toru,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z §21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z §22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego,
 - 2) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej jako 20-KDD,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowego na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - b) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,

- c) dla funkcji noclegowych – 1 miejsce postojowe na każdy pokój, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla rzemiosła – 2 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla usług i rzemiosła nie mniej niż 3 miejsca postojowe,
 - f) dla funkcji mieszkaniowej – 1,5 miejsca postojowego na każde mieszkanie,
- 11 Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z §23,
- 12 Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 6

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **2-MN**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi i rzemiosło, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia oraz sieci uzbrojenia nad- i podziemnego, które są niezbędne dla funkcjonowania jednostki planu,

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej wyłącznie wolnostojącej,
- 2) dopuszcza się funkcje usług i rzemiosła wyłącznie w obrębie nieruchomości o dominującej funkcji mieszkaniowej,
- 3) udział powierzchni przeznaczonej dla funkcji usług i/lub rzemiosła, w obrębie nieruchomości, nie może przekroczyć 40% powierzchni użytkowej obiektów w obrębie tej nieruchomości,
- 4) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 4m od linii rozgraniczającej jednostkę planu oznaczoną jako 21-KDX,
 - b) nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 18-KDG,
 - c) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie, remonty i nadbudowy tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
- 5) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,

- 6) dla dachów o kącie nachylenia połaci powyżej 15° nakaz stosowania na pokrycie dachu wyłącznie materiałów w formie dachówki: dachówki ceramicznej, betonowej, bitumicznej i blachodachówki lub gontu,
 - 7) zakaz stosowania w wykończeniu elewacji budynków: blachy płaskiej, trapezowej i falistej,
 - 8) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,8
 - 3) dla zabudowy mieszkaniowej minimum 40% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej z usługami minimum 30% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekraczać 11m,
 - 6) wysokość zabudowy towarzyszącej (garaże, budynki gospodarcze, budynki inwentarskie) nie może przekraczać 6,5m,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 600m²,
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
 - 4) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie wszystkich norm i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, dopuszcza się wyłącznie re-

- monty i nadbudowy obiektów zlokalizowanych w tej strefie bez zmiany obrysu,
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ograniczonego użytkowania linii energetycznej średniego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy,
 - 3) zakaz lokalizowania nowych obiektów zabudowy mieszkaniowej w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania przyległej drogi w ulicy Młodzieżowej bez zastosowania rozwiązań ograniczających ich uciążliwość akustyczną,
 - 4) zakaz lokalizowania obiektów w odległości mniejszej niż:
 - a) 10m od granicy obszaru kolejowego,
 - b) 20m od osi skrajnego toru,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego,
 - 2) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej jako 18-KDG oraz 21-KDX,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla pozostałych funkcji wg potrzeb,
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z

uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 7

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **3-U; 4-U**

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, rzemiosło, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje mieszkalne, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia oraz sieci uzbrojenia nad- i podziemnego o znaczeniu lokalnym,
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się usługi w zakresie: handlu detalicznego, gastronomii oraz turystyki,
 - 2) zakaz realizacji obiektów handlu hurtowego,
 - 3) zakaz gromadzenia i składowania odpadów wytworzonych poza jednostką planu oraz substancji toksycznych i niebezpiecznych,
 - 4) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem do rozbudowy funkcji mieszkaniowych w ramach nieruchomości bez wymogu uzupełnienia o funkcje usługowe,
 - 5) udział powierzchni użytkowych usługowych w zabudowie mieszkaniowej z usługami nie może być mniejszy niż 30%,
 - 6) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 15m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 18-KDG,
 - b) nie mniej niż 6m lub 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 20-KDD,
 - d) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie, remonty i nadbudowy tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 7) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 8) zakaz stosowania w wykończeniu elewacji budynków: blachy płaskiej, trapezowej i falistej,
 - 9) dla dachów o kącie nachylenia pości powyżej 15° nakaz stosowania na pokrycie dachu wyłącznie materiałów w formie dachówki: dachówki ceramicznej, betonowej, bitumicznej i blachodachówki lub gontu,
 - 10) wymagane jest sytuowanie i standardy wykonania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych

- nie mające negatywnego wpływu na estetykę otoczenia, jak również utrzymanie tych miejsc w należytym stanie,
- 11) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) dla zabudowy usługowej powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowej z usługami powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,0
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej minimum 40% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 5) dla zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej z usługami minimum 20% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 6) wysokość zabudowy nie może przekraczać 11m,
 - 7) wysokość zabudowy towarzyszącej (garaże, budynki gospodarcze) nie może przekraczać 6,5m,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 600m²,
 - 3) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 18m,
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
 - 5) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie wszystkich norm i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, dopuszcza się wyłącznie remonty i nadbudowy obiektów zlokalizowanych w tej strefie bez zmiany obrysu, dopuszcza się również lokalizowanie w tej strefie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe,
 - 2) zakaz lokalizowania nowych obiektów zabudowy mieszkaniowej w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania przyległej drogi w ulicy Młodzieżowej bez zastosowania rozwiązań ograniczających ich uciążliwość akustyczną,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z §21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów górniczych,
 - 2) w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości wyłącznie z dróg publicznych klasy dojazdowej,
 - 2) dopuszcza się adaptację istniejących bezpośrednich wjazdów z ul. Młodzieżowej wyłącznie w przypadku braku możliwości realizacji wjazdu z dróg klasy dojazdowej,
 - 3) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - b) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla funkcji noclegowych – 1 miejsce postojowe na każdy pokój, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych na

- jednej zmianie,
 - d) dla rzemiosła – 2 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdym 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla usług i rzemiosła nie mniej niż 3 miejsca postojowe,
 - f) dla zabudowy mieszkaniowej – 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - g) dla funkcji mieszkaniowych będących funkcjami uzupełniającymi dla nieruchomości o funkcjach usługowych – 1,5 miejsca postojowego na każde mieszkanie,
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 8

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **5-P, U**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, obiekty rzemiosła, składy, magazyny, obiekty usługowe,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje mieszkalne, obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego o funkcjach lokalnych i magistralnych,

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000m²,
- 2) udział powierzchni przeznaczonej dla funkcji mieszkalnych, w obrębie nieruchomości o funkcji zgodnej z przeznaczeniem podstawowym, nie może przekroczyć 50% powierzchni użytkowej obiektów w obrębie nieruchomości,
- 3) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem do rozbudowy funkcji mieszkaniowych w ramach nieruchomości, bez wymogu uzupełnienia o funkcje z zakresu przeznaczenia podstawowego,
- 4) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza jednostką planu,
- 5) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD,
dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie, remonty i nadbudowy tych obiektów bez prawa

rozbudowy w tej strefie.

- 6) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 7) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością nie może przekraczać standardów jakości środowiska poza terenem do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny,
 - 8) wymagane jest sytuowanie i standardy wykonania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych nie mające negatywnego wpływu na estetykę otoczenia, jak również utrzymanie tych miejsc w należytym stanie,
 - 9) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,2,
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego,
 - 3) minimum 20% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 4) maksymalna wysokość dla obiektów biurowych wynosi 4 kondygnacje nadziemne i 15m,
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy dla obiektów innych niż biurowe wynosi 12m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1000m²,
 - 3) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 25m,
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
 - 5) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie wszystkich norm i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów

oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe,
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ograniczonego użytkowania linii energetycznej średniego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów górniczych,
 - 2) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg publicznych w jednostkach planu oznaczonych jako 19-KDD lub 18-KDG,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla placów składowych i magazynów sprzedaży hurtowej – 2 miejsca postojowe na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla placów składowych i magazynów sprzedaży detalicznej – 5 miejsc postojowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3

zatrudnionych na jednej zmianie,

- d) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 2 miejsca postojowe na każdych 10 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla usług handlu – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - f) dla usług i rzemiosła nie mniej niż 3 miejsca postojowe,
 - g) dla funkcji mieszkalnych – 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - h) dla pozostałych funkcji wg potrzeb,
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 9

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **6-US**:

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny sportu i rekreacji,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) Przeznaczenie uzupełniające – usługi administracji w tym straży pożarnej, funkcje usług gastronomii, handlu i turystyki w obrębie obiektów o dominującej funkcji zgodnej z przeznaczeniem podstawowym, boiska sportowe, trybuny, place zabaw, zieleń urzędowa,
 - b) zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego o znaczeniu lokalnym,
 - 3) ustala się obszar jednostki planu jako teren przestrzeni publicznej,
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 19KDD,
 - b) nie mniej niż 4m od linii rozgraniczających w jednostce planu oznaczonej jako 21-KDX,
 - 2) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji

- objektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalna wysokość zabudowy 3 kondygnacje nadziemne nie więcej niż 12m,
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni jednostki planu,
 - 3) minimum 30% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1500m²,
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z §21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z §22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów górniczych,
 - 2) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
 - 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie

uformowanych skarp zapewniający:

- a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości wyłącznie z dróg publicznych w jednostkach planu oznaczonych jako 19-KDD oraz 21-KDX,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności,
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z §24,

§ 10

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **7-U**:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, usługi sportu i rekreacji, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia oraz sieci uzbrojenia nad- i podziemnego, które są niezbędne dla funkcjonowania jednostki planu,
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się usługi w zakresie: sportu, rekreacji, wypoczynku, handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, zdrowia, oświaty,
 - 2) zakaz realizacji obiektów handlu hurtowego oraz obiektów obsługi komunikacji,
 - 3) zakaz lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni użytkowej przekraczającej 200m²,
 - 4) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z prawem do rozbudowy funkcji mieszkaniowych w ramach nieruchomości bez wymogu uzupełnienia o funkcje usługowe,
 - 5) udział powierzchni użytkowych usługowych w zabudowie mieszkaniowej z usługami nie może być mniejszy niż 30%,
 - 6) zakaz gromadzenia i składowania odpadów wytworzonych poza jednostką planu oraz substancji toksycznych i niebezpiecznych,
 - 7) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD,
 - b) nie mniej niż 4m od linii rozgraniczających w jednostce planu oznaczonej jako 21-KDX,
 - 8) zakaz stosowania w wykończeniu elewacji bu-

- dynków: blachy płaskiej, trapezowej i falistej,
- 9) dla dachów o kącie nachylenia połaci powyżej 15° nakaz stosowania na pokrycie dachu wyłącznie materiałów w formie dachówki: dachówki ceramicznej, betonowej, bitumicznej i blachodachówki lub gontu,
 - 10) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 11) wymagane jest sytuowanie i standardy wykonania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych nie mające negatywnego wpływu na estetykę otoczenia, jak również utrzymanie tych miejsc w należyłym stanie,
 - 12) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) dla zabudowy usługowej powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 35% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej z usługami powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,5
 - 4) minimum 40% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekraczać 9m,
 - 6) wysokość zabudowy towarzyszącej (garaże, budynki gospodarcze) nie może przekraczać 6,0m,
 - 7) wymagana się stosowania dachów dwu- lub wielospadowych o nachyleniu 25-40°,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1200m²,
 - 3) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 25m,
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
 - 5) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie wszystkich norm i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) ustala się tymczasowo rolnicze użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 1) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów górniczych,
 - 2) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
 - 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
 - a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD oraz ciągu pieszo jezdni 21-KDX,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodat-

- kowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
d) dla funkcji noclegowych – 1 miejsce postojowe na każdy pokój, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych na jednej zmianie,
e) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
f) dla pozostałych funkcji według potrzeb
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 11

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **8-PU; 9-PU**:

1. Przeznaczenie terenów:
przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, obiekty rzemiosła, składy, magazyny, obiekty usługowe,
przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, funkcje mieszkalne w obrębie obiektów o funkcji zgodnej z przeznaczeniem podstawowym, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego o funkcjach lokalnych i magistralnych,
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000m²,
 - 2) udział powierzchni przeznaczonej dla funkcji mieszkalnych, w obrębie obiektu o funkcji podstawowej, nie może przekroczyć 35% powierzchni użytkowej tego obiektu,
 - 3) zakaz realizacji inwestycji w obrębie nieruchomości gruntowej o powierzchni mniejszej niż 1500m²,
 - 4) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza jednostką planu,
 - 5) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 6m lub 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD zgodnie z rysunkiem planu,
 - 6) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 7) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością nie może przekraczać standardów jakości środowiska poza terenem do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny,
 - 8) wymagane jest sytuowanie i standardy wykonania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych nie mające negatywnego wpływu na estetykę otoczenia, jak również utrzymanie tych miejsc w należytym stanie,
- 9) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6,
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego,
 - 3) minimum 20% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
 - 4) maksymalna wysokość budynków wynosi 4 kondygnacje nadziemne i 15m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 2000m²,
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe,
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ograniczonego użytkowania linii energetycznej średniego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy,
 - 3) zakaz lokalizowania obiektów w jednostce planu oznaczonej jako 8-PU w odległości mniejszej niż:
 - a) 10m od granicy obszaru kolejowego,
 - b) 20m od osi skrajnego toru,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
 - 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytko-

- wanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 22,
 9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów górniczych, w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
 10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej jako 19-KDD,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - dla placów składowych i magazynów sprzedaży hurtowej – 2 miejsca postojowe na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdym 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - dla placów składowych i magazynów sprzedaży detalicznej – 5 miejsc postojowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdym 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - dla obiektów produkcji i rzemiosła – 2 miejsca postojowe na każdym 10 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - dla usług handlu – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdym 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - dla funkcji mieszkalnych – 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - dla pozostałych funkcji wg potrzeb,
 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
 12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 12

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **10-U; 11-U; 12-U:**

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty usług handlu, gastronomii, turystyki, rzemiosła, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji samochodowej, składy i magazyny oraz obiekty i funkcje biurowe, oraz inne usługi, których ponadnormatywne oddziaływanie nie wykracza poza granice nieruchomości,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) funkcje mieszkalne w obrębie obiektów o funkcji zgodnej z przeznaczeniem podstawowym przy zachowaniu warunku, że udział powierzchni mieszkalnych nie przekroczy 25% powierzchni użytkowej obiektu,
 - b) zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego,
2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 20m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 18-KDG,
 - b) nie mniej niż 10m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako 20-KDD,
 - 2) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi,
 - 3) wymagane jest sytuowanie i standardy wykonania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych nie mające negatywnego wpływu na estetykę otoczenia, jak również utrzymanie tych miejsc w należytym stanie,
 - 4) wskazana realizacja zieleni izolacyjnej w obrębie nieruchomości zlokalizowanych przy granicy z jednostką planu oznaczoną jako 22-KK,
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, pod warunkiem zachowania wysokich standardów wykończenia elewacji obiektów,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,0
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy 3 kondygnacje nadziemne nie więcej niż 15m,
 - 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50% powierzchni nieruchomości gruntowej,
 - 4) minimum 25% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości,
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1500m²,

- 3) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 20m,
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg,
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe,
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów w odległości mniejszej niż:
 - a) 10m od granicy obszaru kolejowego,
 - b) 20m od osi skrajnego toru,
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
 - 1) ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem,
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z §22,
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 1) dla obiektów lokalizowanych w obrębie terenu górniczego „Pszów” ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego,
 - 2) w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostek planu nie ustala się obszarów narażonych na osuwanie się mas ziemnych,
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 3) obsługa komunikacyjna nieruchomości wyłącznie z dróg publicznych w jednostkach planu oznaczonych jako 18-KDG oraz 20-KDD,

- 4) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla funkcji mieszkaniowej - 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowego na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla funkcji noclegowych – 1 miejsce postojowe na każdy pokój, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla pozostałych funkcji wg potrzeb.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 23,
12. Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 24,

§ 13

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **13-T**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe – tereny infrastruktury technicznej telekomunikacyjnej
 - a) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą lokalnej infrastruktury technicznej z zakresu telekomunikacji,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 21,
- 2) Przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego, zieleń urządzo-
 - a) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z urządzeniami telekomunikacyjnymi,

Rozdział 4

Ustalenia dla terenów komunikacji

§ 14

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **17-KS**:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji, parkingi,
 - 1) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych,
 - 2) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni parkingu,
2. Przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze, obiekty

i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia ochrony przed hałasem, zieleń urządzona i izolacyjna,

§ 15

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **18-KDG**:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy G,
2. Przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe dla komunikacji miejskiej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia ochrony przed hałasem, zieleń urządzona i izolacyjna,
3. linie rozgraniczające w pasie szerokości 30m lub 25m zgodnie z rysunkiem planu,
4. jedna jezdnia o dwu pasach ruchu po min. 3.50m każdy,
5. w terenach zabudowy wymagany chodnik obustronny o szerokości min. 2,0m,
6. usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 20m w jednostkach planu oznaczonych jako 10-U; 11-U; 12-U;
7. usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 10m w jednostce planu oznaczonej jako 2-MN;
8. usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 15m w jednostce planu oznaczonej jako 3-U;
9. utrzymanie istniejącej linii zabudowy w jednostce planu oznaczonej jako 5-P;U;
10. zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi.
11. nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych,

§ 16

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **19-KDD**:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy D,
2. Przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona i izolacyjna,
3. linie rozgraniczające w pasie szerokości 12m,
4. jedna jezdnia o dwu pasach ruchu po min. 2.50m każdy,
5. usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 10m lub nie mniej niż 6m, zgodnie z rysunkiem planu,
6. zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi,
7. nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapew-

nających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych,

§ 17

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **20-KDD**:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy D,
2. Przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona,
3. linie rozgraniczające w pasie szerokości 10m, zgodnie z rysunkiem planu,
4. jedna jezdnia o dwu pasach ruchu po min. 2.50m każdy,
5. usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 10m lub nie mniej niż 6m, zgodnie z rysunkiem planu,
6. zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi,
7. nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych,

§ 18

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **21-KDX**:

1. Przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszo-jezdny,
2. Przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzona,
3. linie rozgraniczające w pasie szerokości 5m,
4. jedna jezdnia o szerokości min. 3,0m z zapewnieniem widoczności i możliwości wymijania pojazdów,
5. wymagane lokalizowanie nowoprojektowanej zabudowy oraz rozbudowy obiektów istniejących (ze zmianą obrysu) w odległości nie mniej niż 4m od linii rozgraniczających jednostek planu oznaczonych jako 21-KDX
6. zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi,

§ 19

Jednostka oznaczona jako **22-KK** – zamknięty teren kolejowy

Rozdział 5

Ustalenia dla terenów zieleni

§ 20

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **15-ZE; 16-ZE, 23-ZE**:

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni nie-

urządzonej,

- 1) zakaz lokalizowania zabudowy,
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych,
 - 3) dopuszcza się zalesianie i zakrzewianie
2. Przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej, ciągi piesz i rowerowe,
- 1) dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej w niezbędnym zakresie,
 - 2) dopuszcza się realizację ciągów pieszych i rowerowych,

Rozdział 6

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 21

1. Obowiązek utrzymania norm i standardów emisji do środowiska przez istniejące, przebudowane i nowo wznoszone obiekty oraz prowadzone działalności.
2. Dla całego terenu opracowania obowiązuje zakaz stosowania lokalnych systemów ogrzewania o sprawności energetycznej poniżej 75%.
3. Zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu.
4. Na terenach miejsc postojowych, parkingów, placów, garaży dla więcej niż 5 samochodów osobowych i więcej niż 2 samochodów ciężarowych wprowadza się wymóg stosowania, szczelnych urządzeń do odprowadzania wód opadowych wyposażonych w separatory związków ropopochodnych.
5. Należy dążyć do zachowania istniejącego drzewostanu dla uzyskania wymaganych, zgodnie z zapisami szczegółowymi, powierzchni biologicznie czynnych.

Rozdział 7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 22

1. Na mocy niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje się ochroną konserwatorską żadnych obiektów zlokalizowanych w obrębie opracowania.
2. W obrębie obszaru opracowania nie wprowadza się stref ochrony konserwatorskiej.
3. W obrębie obszaru opracowania nie wprowadza się stref ochrony archeologicznej.

Rozdział 8

Zasady modernizacji, rozbudowy

i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 23

1. W obrębie terenu objętego planem adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej. Dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i uzasadnionych sieci o znaczeniu ponadlokalnym w obrębie wszystkich wydzielonych jednostek planu z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych, chyba że w zapisach szczegółowych
2. Wszelkie, oznaczone na rysunku planu, sieci mają charakter orientacyjny i nie są ustaleniami planu.
3. Dopuszcza się możliwość przebudowy istniejących sieci po uzgodnieniu z odpowiednim zarządcą.
4. W przypadku istniejących przebiegów powodujących utrudnienia w zagospodarowaniu nieruchomości dopuszcza się przekładki sieci,
5. Lokalizacja nowych obiektów inżynierskich infrastruktury technicznej może być realizowana na bieżąco zgodnie z potrzebami poszczególnych dysponentów i/lub użytkowników przy zachowaniu pozostałych uwarunkowań planu,
6. Przebiegi projektowanych sieci uzbrojenia powinny być w miarę możliwości wyznaczane równolegle do dróg w obrębie linii rozgraniczających infrastruktury komunikacyjnej,
7. Dla terenów zabudowy wyszczególnionych w rozdziale 3 ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci, energię elektryczną, kanalizację sanitarną oraz sieć teletechniczną.
8. Minimalną odległości obiektów od sieci należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi.
9. Szczegółowe ustalenia dotyczące warunków zagospodarowania terenu w obszarze stref ograniczonego użytkowania należy uzgadniać z zarządcami mediów dla których utworzono strefę,
10. Szerokości stref ograniczonego użytkowania wskazanych na rysunkach planu mogą ulec zmniejszeniu lub likwidacji po uzyskaniu uzgodnień z odpowiednim dyspozytorem sieci.
11. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) adaptuje się istniejące linie średniego napięcia oraz zapewnia możliwość ich remontów i przebudowy,
 - 2) sukcesywną rozbudowę sieci energetycznej dla nowoprojektowanego zagospodarowania,
 - 3) dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych w obrębie wszystkich jednostek planu,
 - 4) zagospodarowanie terenów wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych musi zapewniać całodobowy dojazd sprzętem ciężkim,

- 5) wymagane pozostawienie stref ograniczonego użytkowania wolnych od zabudowy i zadrzewień o szerokości odpowiednio:
 - a) 2m od osi napowietrznej linii niskiego napięcia,
 - b) 8m od osi napowietrznej linii średniego napięcia,
 - 6) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ograniczonego użytkowania linii średniego napięcia.
 - 7) dopuszcza się lokalizowanie obiektów innych niż wymienione w pkt 6 pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy,
 - 8) modernizacja oraz budowa nowych sieci energetycznych powinna uwzględniać w miarę możliwości likwidację linii napowietrznych,
 - 9) projektowane odcinki sieci energetycznych należy realizować jako podziemne, kablowe,
 - 10) wymagane zapewnienie zasilania w energię elektryczną o wymaganych, w odpowiednich przepisach, standardach dla wszystkich odbiorców w obszarze objętym planem,
- 12.W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
- 1) wymagane zapewnienie zasilania w wodę z sieci, o wymaganych w odpowiednich przepisach standardach, dla wszystkich odbiorców w obszarze objętym planem,
 - 2) sukcesywną rozbudowę sieci wodociągowej dla nowoprojektowanego zainwestowania,
 - 3) wymagane zapewnienie właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej w obrębie jednostek planu wymienionych w rozdziale 3.
- 13.W zakresie telekomunikacji ustala się:
- 1) sukcesywną budowę sieci telekomunikacyjnych dla nowoprojektowanego zagospodarowania,
 - 2) zaleca się rozbudowę sieci ogólnodostępnych automatów telefonicznych,
 - 3) adaptuje się urządzenia telekomunikacyjne w jednostce planu oznaczonej jako 13-T oraz zapewnia się możliwość rozbudowy,
- 14.W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) wskazane doprowadzenie gazociągów miejskich dla zasilania w gaz ziemny terenów objętych planem i budowa niskoprężnej sieci rozdzielczej dla bezpośredniego zasilania odbiorców,
- 15.W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych ustala się:
- 1) wymóg kompleksowego rozwiązania zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki do oczyszczalni „Karkoszka”.
 - 2) sukcesywną budowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej dla nowoprojektowanego zagospodarowania,
 - 3) odprowadzanie ścieków sanitarnych ustala się wyłącznie do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej z ich odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków,
- 4) do czasu uruchomienia zbiorczego systemu kanalizacji dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Po uruchomieniu zbiorczego systemu kanalizacji wymaga się włączenia powyższych do systemu.
 - 5) zakaz realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 16.W zakresie odprowadzania wód deszczowych ustala się:
- 1) wymaga się odprowadzenia wód deszczowych do kanalizacji deszczowej z terenów komunikacji samochodowej w jednostkach planu oznaczonych jako ...-KD...
 - 2) wymaga się kompleksowego rozwiązania zbiorczego systemu kanalizacji deszczowej dla obsługi jednostek planu oznaczonych jako 5-P;U; 8-P;U; 9-P;U; 10-U; 11-U; 12-U; 17-KS; z wykorzystaniem systemów kanalizacji deszczowej obsługującej tereny komunikacji,
 - 3) wymóg podczyszczenia wód deszczowych, do wymaganych prawem norm, przed wprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej. Wymóg ten dotyczy placów, parkingów i innych powierzchni, narażonych na zanieczyszczenia środkami ropopochodnymi lub innymi niebezpiecznymi w jednostkach planu oznaczonych jako 5-P;U; 8-P;U; 9-P;U; 10-U; 11-U; 12-U; 17-KS
 - 4) dopuszcza się retencjonowanie wód opadowych do późniejszego wykorzystania,
- 17.W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną do celów grzewczych ustala się:
- 1) wskazana budowa lokalnych ciepłowni w obrębie terenów zabudowy, na których dopuszczono lokalizowanie funkcji przemysłowych,
 - 2) dopuszcza się indywidualne ekologiczne systemy grzewcze o sprawności nie mniejszej niż 80%,
 - 3) wskazana sukcesywna eliminacja indywidualnych systemów wykorzystujących paliwa stałe,
- 18.W zakresie postępowania z odpadami ustala się:
- 1) sposób postępowania z odpadami zgodnie z „planem gospodarki odpadami”,
 - 2) dodatkowe dopuszczenia i ograniczenia w zakresie składowania i gromadzenia odpadów zgodnie z zapisami szczegółowymi w rozdziale 3,
 - 3) gromadzenie odpadów na terenie objętym planem, poza spełnieniem wymaganych prawem norm, nie może powodować uciążliwości w sąsiadujących nieruchomościach,

Rozdział 9

Stawki jednorazowych opłat za sprzedaż nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu

§ 24

1. Dla terenów w jednostkach planu wymienionych w rozdziale 3 ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).
2. Dla terenów w jednostkach planu wymienionych w rozdziale 4 i rozdziale 5 ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0% (słownie: zero procent) i odstępuje się od jej naliczania.
3. Pobranie opłaty, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy nieruchomości gruntowych lub ich części, które w dniu zbycia będą we władaniu Miasta Wodzisław Śląski.

Rozdział 10

Ustalenia Końcowe

§ 25

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronie internetowej Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 26

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego**

Lech Litwora

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIII/138/07
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia 27 września 2007 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**

dotyczące sposobu realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego dla obszaru oznaczonego symbolem OK6, przy ulicy Młodzieżowej, graniczący z Gminą Lubomia, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Inwestorem zapisanych w planie inwestycji należących do zadań własnych miasta z zakresu:
- a) infrastruktury drogowej obejmującej:
- realizację części drogi klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 19-KDD,
 - realizację części dróg klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 20-KDD,

- realizację oświetlenia ulicznego powyższych dróg publicznych,
- b) infrastruktury technicznej obejmującej:
- realizację kolektorów kanalizacji deszczowej,
 - realizację kolektorów kanalizacji sanitarnej,
 - realizację wodociągów,
- będzie Miasto Wodzisław Śląski.

2. Źródłem finansowania inwestycji wymienionych w ust. 1 będą:
- a) budżet miasta Wodzisław Śląski,
- b) fundusze pomocowe,
- c) partnerstwo publiczno-prywatne,
3. Prognozowany okres realizacji inwestycji wymienionych w ust. 1 – sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych oraz rozwoju inwestycji na obszarze objętym planem.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego**

Lech Litwora

3972

**UCHWAŁA NR XVIII/130/2007
Rady Miejskiej w Żywcu**

z dnia 18 października 2007 r.

w sprawie określenia limitu wydawania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o transporcie drogowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874) po zasięgnięciu opinii organizacji zrzeszających miejscowych taksówkarzy i organizacji, których statutowym celem jest ochrona praw konsumenta,

Rada Miejska w Żywcu
uchwała, co następuje:

§ 1

Określić limit wydawania nowych licencji na wykony-

wanie transportu drogowego taksówką na rok kalendarzowy 2008 w wysokości 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w ŻYWCU**

Krzysztof Greń

3973

**UCHWAŁA NR XIII/75/07
Rady Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego**

z dnia 18 października 2007 r.

w sprawie zasad nabywania nieruchomości przez Powiat Bieruńsko-Lędziński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) na wniosek Zarządu Powiatu, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Rozwoju oraz Komisję Budżetu i Finansów

Rada Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego

uchwała:

§ 1

1. Udziela się Zarządowi Powiatu zgody na nabywanie nieruchomości do powiatowego zasobu, gdy wartość nabywanej nieruchomości nie przekracza kwoty 75 tysięcy złotych.
2. W przypadku, gdy wartość nabywanej nieruchomości przekracza kwotę określoną w ust. 1 decyzję o nabyciu nieruchomości i cenie nabycia podejmuje Rada Powiatu.
3. Zasady określone w ust. 1 i 2 niniejszej uchwały mają także zastosowanie do nabywania prawa użytkowania wieczystego.
4. Zarząd Powiatu nabywa nieruchomości za cenę ich wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), powiększoną o ewentualny podatek od towarów i usług lub niższą.

5. W przypadku nie zaakceptowania przez zbywcę ceny określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Zarząd Powiatu upoważniony jest do przeprowadzenia negocjacji, przy czym wynegocjowana cena nabycia nie może przekraczać więcej niż o 20% ceny określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
6. Podstawą do nabycia nieruchomości, do których zastosowanie ma niniejsza uchwała jest uchwała Zarządu Powiatu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Henryk Barcik

3974

**UCHWAŁA NR XII/80/07
Rady Powiatu Pszczyńskiego**

z dnia 17 października 2007 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z obiektu hali sportowej w Pszczynie przy ulicy Zamenhofa 5a

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4 oraz art. 42 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 ze zm.)

Rada Powiatu
uchwała:

§ 1

Przyjąć regulamin korzystania z hali sportowej w Pszczynie przy ul. Zamenhofa 5a, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa

Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Pająk

**Załącznik
do Uchwały Nr XII/80/07
Rady Powiatu Pszczyńskiego
z dnia 17 października 2007 r.**

**REGULAMIN
korzystania z hali sportowej w Pszczynie
przy ulicy Zamenhofa 5a**

1. Hala sportowa administrowana jest przez Powiatowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pszczynie zwany dalej POSiR-em.
2. Hala czynna jest zgodnie z harmonogramem ustalonym przez POSiR, nie dłużej jednak niż do godz. 23.00.
3. W przypadku organizowania imprez sportowych

- POSiR ma prawo do zmiany harmonogramu lub odwołania zajęć z tygodniowym wyprzedzeniem.
4. Korzystać z hali sportowej mogą grupy zorganizowane, kluby i stowarzyszenia sportowe oraz osoby indywidualne po wcześniejszym zapoznaniu się z niniejszym regulaminem i cennikiem za korzystanie z hali.
 5. Wyposażenie i sprzęt sportowy znajdujący się na hali użytkowany może być wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem i stosownymi instrukcjami. Sprzęt sportowy wydaje pracownik POSiR-u. Korzystający zobowiązany jest do jego zdania po zakończeniu zajęć pracownikowi POSiR-u.
 6. Poszczególne grupy ćwiczących zobowiązane są do korzystania z szatni zgodnie z poleceniem dyżurującego pracownika POSiR-u.
 7. Korzystanie z hali sportowej dozwolone jest jedynie w stroju sportowym i odpowiednim obuwiu sportowym (nierysującym).
 8. Korzystający z hali sportowej ponoszą odpowiedzialność materialną za zniszczenia i dewastację obiektu. Jednocześnie są zobowiązani do zgłaszania każdego zauważonego uszkodzenia sprzętu pracownikom POSiR-u.
 9. Korzystanie z hali przez osoby nieletnie odbywa się jedynie w obecności i pod nadzorem pełnoletniego opiekuna grupy. Osoby nieletnie nie będą wpuszczane na halę pod nieobecność opiekuna. Opiekun może opuścić obiekt po wyjściu ostatniej osoby nieletniej.
 10. Prowadzący zajęcia (nauczyciel, trener, opiekun) jest zobowiązany powiadomić pracownika hali o każdym zaistniałym wypadku lub kontuzji ćwiczą-

cego.

11. Za bezpieczeństwo osób ćwiczących odpowiada prowadzący zajęcia.
12. Przed każdymi zajęciami prowadzący zajęcia ma obowiązek sprawdzić stan udostępnianych urządzeń oraz sprzętu sportowego.
13. Podczas ogólnodostępnych imprez sportowych za prawidłowy ich przebieg odpowiada administrator obiektu.
14. Zobowiązuje się użytkowników hali do utrzymywania porządku i dbania o czystość wszystkich pomieszczeń.
15. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione na terenie hali. POSiR nie prowadzi depozytu.
16. Wszystkie osoby przebywające na hali zobowiązane są do podporządkowania się zaleceniom pracowników POSiR, służb porządkowych i osób upoważnionych.
17. Zabrania się:
 - a. wprowadzania zwierząt na teren hali,
 - b. wnoszenia petard, szklanych opakowań, materiałów łatwopalnych oraz innych przedmiotów niebezpiecznych.
 - c. wprowadzania rowerów na teren hali oraz do pomieszczeń socjalnych,
 - d. zgodnie z przepisami bhp i p.poż.
18. Osoby niestosujące się do postanowień niniejszego regulaminu zostaną usunięte z terenu obiektu.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Pająk

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, 207-74-96

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 3 grudnia 2007 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 32,00 zł (w tym 7% VAT)